

Anexa nr. 9

(Anexa nr. 11 la normele metodologice)

- Model -

- Formular -

PROCES-VERBAL  
de afişare a ofertei de vânzare

Județul/Localitatea SUCEAVA, DORNA CANDRENILOR	Registrul de evidență nr. 11 din 27/09/2024 (zi/lună/an)
Primăria Dorna Candrenilor	

Încheiat astăzi, 27.09.2024, în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a ofertei de vânzare nr. 11 din data de 27.09.2024, depusă de către Lăcătuș Pantelimon, în calitate de **vânzător/vânzătoare**, proprietar/coproprietar/asociat unic/acționar, al terenului agricol situat în extravilanul localității Dorna Candrenilor, județul Suceava, s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet [www.primaria-dornacandrenilor.ro](http://www.primaria-dornacandrenilor.ro) în data de 27.09.2024.

Oferta de vânzare nr. 11 din data de 27.09.2024 se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

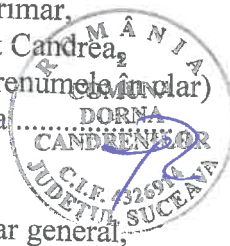
În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 11 din data de 27.09.2024 a terenului agricol situat în extravilan.

Primar,

Dănuț Candrea

(numele și prenumele în clar)

Semnătura



Secretar general,

Candrea Irina Speranța

Consilier,

Ciocîrlan Luminița Mihaela

Anexa nr. 1  
 (Anexa nr. 1A la normele metodologice)  
 (1) - Model -

- Formular pentru persoane fizice -  
**CERERE**  
 pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/Localitatea (*)	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*), <u>Suceava</u> <u>Căminul</u>	Nr. .... din .... / .... / .... (zi/lună/an) (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,  
 (\*) Subsemnatul/Subsemnata, Localul Căminul, CNP 1140414336040, în calitate de proprietar,  
 identificat/identificată cu CI 14.04.1944, seria SV nr. 522037, eliberat(ă) de Suceava, data și locul nașterii  
 localitatea Căminul, județul țara Suceava, cetățenia România,  
 naționalitatea România,

(\*\*) cu domiciliul în: localitatea Căminul, str. P. Negu nr. 522, bl. ...., sc. ...., et. ....  
 ap. ...., județul/sectorul Suceava, codul poștal 727194, țara România, telefon ....  
 fax ....., e-mail .....

(\*\*) reședința în România (dacă este cazul): localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

(\*\*\*) prin ....., (numele și prenumele), CNP ....., în calitate de ....., conform ....., localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexate, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare. Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

- preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afini până la gradul al treilea, în această ordine; Localul Căminul, Localul Căminul, Localul Căminul, Localul Căminul
- preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, vișe de vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendași. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, vișe de vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții .....
- preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendași terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, Barcan Șan, Todeanu Oclita, Căminul, Localul Căminul, Localul Căminul.
- preemptori de rang IV: tinerii fermieri .....
- preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silviculturale „Gheorghe Ionescu Șeșești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silviculturale „Gheorghe Ionescu Șeșești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agricultură, silvicultură și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de

învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinați  
necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul a  
.....;

[ ] preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile adminis  
teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine .....;

[ ] preemtori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului .....

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 1,4031 ha, reprezentând cota-parte....., situ  
extravilanul localității Com. Căndrele, identificat cu număr cadastral 28697, înscris în cartea funciar  
28697 a unității administrativ-teritoriale Com. Căndrele, care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:  
- terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silită: Da [ ] Nu [ ]  
- terenul este grevat de sarcini: Da [ ] Nu [ ]  
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările  
ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun la primărie cererea de afișare a ofertei, însoțită de următoarele documente:  
1. Extras de carte funciar  
2. Extras de plan cadastral  
3. Plan de ansamblu.

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea datelor  
și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr.  
17/2014, cu modificările și completările ulterioare, și al legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor  
Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind  
protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind liber  
circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor  
și ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al  
Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce  
privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a  
Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu  
modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
Locația: Căndrele  
.....  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura  
[Semnătură]

Data 27.09.2024

NOTE:  
- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.  
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care  
sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.  
- Câmpurile notate cu (\*) se completează de către proprietar.  
- Câmpurile notate cu (\*\*\*) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare ale  
calității de împuternicit.  
- Câmpurile notate cu (\*) din tabelul cu documentele depuse se marchează cu bifă în căsuța aferentă.



- Formular pentru persoane fizice -

**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnatul/Subsemnata Loaiter Paulelinon, CNP 1440414336040, având adresa de comunicare în:  
 localitatea Com. Căndrălor, str. P. Negu nr. 533, bl. ...., sc. ...., et. ....  
 .., ap. ...., județul/sectorul Suceava, codul poștal 747194, e-mail .....  
 .., tel. 0746.179337, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,463.1 (ha),  
 reprezentând cota parte ....., la preț de (\*) 190.000 (lei).  
 Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: modemayka mila.  
 Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Observații	
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		Categorია de folosință <sup>3)</sup> (**)
		Suprafața totală (*)	Cotă - parte <sup>5)</sup>						
Se completează de către vânzător. Verificat primărie <sup>4)</sup>	<u>Com. Căndrălor</u> <u>Șos. P. Negu</u> <u>Suceava</u>	<u>1,463.1</u>		<u>38697</u>	<u>38697</u>			<u>Favetă</u>	

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA      NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
Loaiter Paulelinon  
 (numele și prenumele în clar)

Semnătura

Loaiter Paulelinon  
 L.S.

Data 27.09.2024

**NOTE:**