

**ANEXA Nr. 3A**  
**la normele metodologice**

Județul SUCEAVA	Nr.4809 din 20.05.2024
COMUNA DORNA CANDRENILOR	
Primar	CANDREA DĂNUȚ
Secretar primarie	CANDREA IRINA SPERANȚA

**ADRESA**

In baza cererii depuse de Candrea Ioan CNP 1700215336077 , domiciliată în localitatea Dorna Candrenilor, județul Suceava, posesor/posesoare a a CI seria XV 130849, eliberat de SPCLEP Vatra Dornei, la data de 4.04.2016, telefon ....., in calitate de vanzator si inregistrata la primarie cu nr. 4 din 15.02.2024, tinand cont de prevederile art. 3 alin. (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, pentru terenul in suprafata de 0,6319 ha teren identificat cu numar cadastral 39751, CF 39751 a localitatii DORNA CANDRENILOR, prin prezenta adresa se certifica urmatoarele:

– pe terenul agricol situat in extravilan se afla situri arheologice, au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidenciat intamplator:

Da\*  Nu X

\* Daca aceasta optiune este bifata, avizul specific al Ministerului Culturii este necesar.

– pe terenul agricol situat in extravilan se afla situri arheologice clasate ca monument istoric:

Da\*  Nu X

\* Daca aceasta optiune este bifata, vanzarea-cumpararea se supune dispozitiilor Legii nr.422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicata, cu modificarile ulterioare.

Se intocmeste in 4 exemplare, din care unul pentru solicitant, unul pentru primarie, unul pentru directia judeteana pentru cultura si unul pentru biroul de cadastru si publicitate imobiliara competent.



Secretar general al comunei  
CANDREA IRINA SPERANȚA

PROCES-VERBAL

de finalizare a procedurii

Județul/Localitatea Suceava

Registrul de evidență nr.4809 din 20.05.2024

Primăria Dorna Candrenilor

Încheiat astăzi, 20 mai 2024., cu ocazia finalizării procedurii privind vânzarea terenului agricol situat în extravilanul localității Dorna Candrenilor, județul Suceava, în conformitate cu prevederile art. 10 alin. (5) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și cu dispozițiile art. 3 lit. s) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare. Ca urmare a faptului că în termenul legal, respectiv 45 de zile lucrătoare/30 de zile de la data înregistrării ofertei de vânzare nr. 4 din data de 15.02.2024./de la data expirării termenului de 45 de zile lucrătoare, respectiv data de 19.04.2024, afișată în data de ....., conform Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 4. din data de 15.02.2024 nu s-a înregistrat nicio comunicare de acceptare din partea preemtorilor sau ofertă de cumpărare din partea potențialilor cumpărători pentru terenul agricol situat în extravilanul localității Dorna Candrenilor tarlaua nr. ...., parcela nr. ...., categoria de folosință fanat identificat prin nr. cadastral 39751 și număr carte funciară 39751, în suprafață de 0.6319 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Suceava oferit spre vânzare de către Candrea Ioan, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/acționar/asociat unic, la prețul de 15.000 lei, prin prezentul proces-verbal s-a constatat parcurgerea tuturor etapelor procedurale privind oferta de vânzare nr 4 din data de 15.02.2024 pentru terenul agricol situat în extravilanul localității Dorna Candrenilor, județul Suceava . Prezentul proces-verbal se eliberează, în original, vânzătorului și se comunică, în copie, structurii centrale/structurii teritoriale .

ROMANIA  
Primar Candrea Dahut  
DORNA  
CANDRENIILOR  
SEMNAȚURA  
Județul Suceava  
20.05.2024

L.S Secretar general, Candrea Irina Speranta

Semnătura .....

Consilier, Chiruta Costel Pamfil

Semnătura .....

**ANEXA Nr. 3A**  
**la normele metodologice**

Judetul SUCEAVA	Nr.4808 din 20.05.2024
COMUNA DORNA CANDRENILOR	
Primar	CANDREA DĂNUȚ
Secretar primarie	CANDREA IRINA SPERANȚA

**ADRESA**

In baza cererii depuse de Candrea Ioan CNP 1700215336077 , domiciliată în localitatea Dorna Candrenilor, județul Suceava, posesor/posesoare a a CI seria XV 130849, eliberat de SPCLEP Vatra Dornei, la data de 4.04.2016, telefon ....., in calitate de vanzator si inregistrata la primarie cu nr. 3 din 15.02.2024, tinand cont de prevederile art. 3 alin. (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, pentru terenul in suprafata de 0,0782 ha teren identificat cu numar cadastral 39749, CF 39749 a localitatii DORNA CANDRENILOR, prin prezenta adresa se certifica urmatoarele:

– pe terenul agricol situat in extravilan se afla situri arheologice, au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidenciat intamplator:

Da\*  Nu X

\* Daca aceasta optiune este bifata, avizul specific al Ministerului Culturii este necesar.

– pe terenul agricol situat in extravilan se afla situri arheologice clasate ca monument istoric:  
Da\*  Nu X

\* Daca aceasta optiune este bifata, vanzarea-cumpararea se supune dispozitiilor Legii nr.422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicata, cu modificarile ulterioare.

Se intocmeste in 4 exemplare, din care unul pentru solicitant, unul pentru primarie, unul pentru directia judeteana pentru cultura si unul pentru biroul de cadastru si publicitate imobiliara competent.



Secretar general al comunei  
CANDREA IRINA SPERANȚA

PROCES-VERBAL

de finalizare a procedurii

Județul/Localitatea Suceava

Registrul de evidență nr.4808 din 20.05.2024

Primăria Dorna Candrenilor

Încheiat astăzi, 20 mai 2024., cu ocazia finalizării procedurii privind vânzarea terenului agricol situat în extravilanul localității Dorna Candrenilor, județul Suceava, în conformitate cu prevederile art. 10 alin. (5) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și cu dispozițiile art. 3 lit. s) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare. Ca urmare a faptului că în termenul legal, respectiv 45 de zile lucrătoare/30 de zile de la data înregistrării ofertei de vânzare nr. 3 din data de 15.02.2024./de la data expirării termenului de 45 de zile lucrătoare, respectiv data de 19.04.2024, afișată în data de ....., conform Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 3. din data de 15.02.2024 nu s-a înregistrat nicio comunicare de acceptare din partea preemtorilor sau ofertă de cumpărare din partea potențialilor cumpărători pentru terenul agricol situat în extravilanul localității Dorna Candrenilor tarlaua nr. ...., parcela nr. ...., categoria de folosință fanat identificat prin nr. cadastral 39749 și număr carte funciară 39749, în suprafață de 0.0782 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Suceava oferit spre vânzare de către Candrea Ioan, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/acționar/asociat unic, la prețul de 7.000 lei, prin prezentul proces-verbal s-a constatat parcurgerea tuturor etapelor procedurale privind oferta de vânzare nr 3 din data de 15.02.2024 pentru terenul agricol situat în extravilanul localității Dorna Candrenilor, județul Suceava . Prezentul proces-verbal se eliberează, în original, vânzătorului și se comunică, în copie, structurii centrale/structurii teritoriale .

ROMÂNIA  
Județul Suceava  
Primar Candrea Danut  
Semnătura .....  
JUDEȚUL SUCEAVA

L.S Secretar general, Candrea Irina Speranta

Semnătura .....

Consilier, Chiruta Costel Pamfil

Semnătura .....