

COMUNA DORNA CANDRENILOR

CIF 4326914

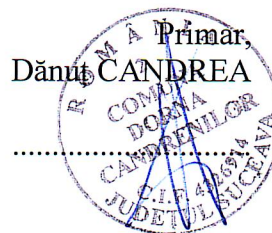
Localitatea Dorna Candrenilor, comuna Dorna Candrenilor, județul Suceava, cod poștal 727190

Tel/fax: +40-230575005/+40-230575167

e-mail: primariadc@yahoo.com

Nr. 3410 din 10.04.2024

Aprobat
Conducătorul autorității contractante



RAPORTUL PROCEDURII

Referințe:

Procedura aplicată:	LICITATIE
Obiectul contractului și codul CPV:	Închirierea unui teren intravilan în suprafață de 840 mp, care face parte din pista betonată, situat în sat Dealu Floreni, comuna Dorna Candrenilor înscris în CF 30224 ce aparține domeniului public al Comunei Dorna Candrenilor,, domeniu privat.
Nr. anunț/invitație de participare:	Monitorul Oficial nr. 53/19.03.2024
Sursa de finanțare:	Bugetul local
Valoare estimată:	Conform caietului de sarcini

Conținutul raportului (cuprins):

Capitolul 1 Informații generale

- 1.1. Legislația aplicabilă:
- 1.2. Calendarul procedurii

Capitolul 2 Modul de desfășurare a procedurii de achiziție publică

- 2.1. Solicitări/răspunsuri la clarificări până la termenul-limită de depunere;
- 2.2. Proces verbal de deschidere oferte, raportul procedurii.

Capitolul 3 Concluzii și semnături

Capitolul 1

1.1. Legislația aplicabilă

Închirierea se face conform art. 129, 139, 317, 333, 334, 343-346 din O.U.G. nr.57/2019 și conform H.C.L. Dorna Candrenilor nr. 30/08.02.2024.

Orice alte acte normative în vigoare care reglementează achizițiile publice, inclusiv site-ul www.anap.gov.ro

1.2 Calendarul procedurii de atribuire

Calendarul derulării procedurii de atribuire	Data	Locul
Invitație de participare procedura licitație	53/19.03.2024	Primăria Dorna Candrenilor
Transmiterea către ofertanți	53/19.03.2024	Primăria Dorna Candrenilor, site Primărie, ziar și Monitorul Oficial.
Solicitări de clarificări/răspunsuri	Nu este cazul	
Notificări prealabile/Contestații	Nu este cazul	
Termenul-limită de depunere a ofertelor	09.04.2024, ora 10:00	Sediul autorității contractante, Primăria Comunei Dorna Candrenilor, județul Suceava
Raportul procedurii semnat de Comisia de evaluare, inclusive procesul verbal de licitație	10.04.2024	

Comisia de evaluare și experții cooptați, după caz

a) Hotărârea de desemnare a persoanelor responsabile pentru evaluarea ofertelor nr. 30/08.02.2024:

Nr. crt.	Nume și prenume	Calitatea
1.	Ianoș Paraschiva	Președinte cu drept de vot
2.	Ciocîrlan Luminița Mihaela	Membru
3.	Un reprezentant ANAF	Membru
4.	Ruscan Vasile	Membru
5.	Boghean Petru	Membru

b) Dispoziție de desemnare a expertului extern cooptat: Adresa nr. 3542/08.04.2024

1.3. Observatori ANAF – Mezdrea Diana Lilana

Capitolul 2 Modul de desfășurare a procedurii de achiziție publică

2.1. Solicitări/răspunsuri clarificări până la termenul limită de depunere

Documentația de atribuire / descriptivă / de concurs

x a fost transmisă cu anunț în Monitorul Oficial, ziarul Național și site Primărie

nu a fost publicată: **Nu este cazul**

S-au solicitat clarificări privind documentația de atribuire/descriptivă astfel: **Nu este cazul**

Contestații depuse la documentație/ clarificări la documentație/răspunsul autorității la solicitările de clarificări primite de la operatorii economici: **Nu este cazul, nu au fost depuse contestații la documentație, clarificări, comunicări intermediare.**

2.2. Ședința de vizualizare a fișierelor transmise, cu consemnarea participanților cu oferta, verificarea ofertelor și aprobarea ofertelor.

La sediul primăriei , până la data limită de depunere a ofertelor, 09.04.2024, ora 10:00, au depus oferta ca participanți la procedură următorii operatori economici:

1. Teren în suprafață de 840 mp din pista betonată aferentă Aerodromului Dealu Floreni, situat în intravilanul comunei Dorna Candrenilor, sat Dealu Floreni, având nr. cad. 30224

1. S.C. PRO PERMIS AUTO DORNA SRL – nr. 3348/09.04.2024
2. S.C. TECHNICS CONSULTING SRL- nr. 3349/09.04.2024

Se consemnează lista documentelor depuse la sediul primăriei, de fiecare operator economic:

OFERTANTI	S.C. PRO PERMIS AUTO DORNA SRL	S.C. TECHNICS CONSULTING SRL
DOCUMENTE		
Cerere înscriere	DA, nr. 3348/ 09.04.2024	DA, nr. 3349/09.04.2024
Copie a chitanței care atestă plata garanției de participare la licitație-440 lei;	Chitanta nr. 1816/03.04.2024 , valoare 440 lei	Chitanta nr.1817 /03.04.2024 , valoare 440 lei
Copie a chitanței care atestă plata taxei de participare la licitație-50 lei;	Chitanta nr. 1646/25.03.2024,	Chitanta nr. 1647/25.03.2024
Acte de identitate;copie Carte identitate	Da	Da
Dovada achitării la zi a impozitelor și taxelor (certificat fiscal buget local, ANAF);	Primarie-nr 8497/29.03.2024 și ANAF – nr. 3357/03.04.2024, fără datorii, fara mentiuni	Primarie-nr. 8643/01.04.2024 ANAF – nr. 3274/03.04.2024, fără datorii, fără mentiuni

Evaluarea propunerilor financiare

Au fost evaluate propunerea financiara pentru oferta admisa pentru această procedura:

1. Teren în suprafață de 840 mp din pista betonată aferentă Aerodromului Dealu Floreni, situat în intravilanul comunei Dorna Candrenilor, sat Dealu Floreni, având nr. cad. 30224

1	S.C. PRO PERMIS AUTO DORNA SRL	223	lei
2	S.C. TECHNICS CONSULTING SRL	219,57	lei

În urma finalizării evaluării ofertelor financiare, având în vedere informațiile și concluziile, rezultatul este următorul:

Nr. crt.	Ofertant	Calificativ	Explicații
1	S.C. PRO PERMIS AUTO DORNA SRL	ADMISIBILĂ	-
2	S.C. TECHNICS CONSULTING SRL	ADMISIBILĂ	-

Aplicarea criteriului de atribuire

Criteriul de atribuire s-a aplicat numai ofertelor admisibile. În acest caz, criteriul de atribuire fiind prețul cel mai ridicat, clasamentul ofertanților care au depus oferte admisibile este următorul:

1. Teren în suprafață de 840 mp din pista betonată aferentă Aerodromului Dealu Floreni, situat în intravilanul comunei Dorna Candrenilor, sat Dealu Floreni, având nr. cad. 30224

Nr. crt.	Ofertant	Punctaj preț ofertă/	Loc în clasament
1.	S.C. PRO PERMIS AUTO DORNA SRL	Teren 840 mp, CF 30224	I
		Punctaj preț ofertă 100,00 puncte	
2.	S.C. TECHNICS CONSULTING SRL	Punctaj preț ofertă 98,46 puncte	II

Capitolul 3 Concluzii și semnături

Comisia de evaluare, având la bază procesul de evaluare desfășurat și relatat în prezentul Raport al procedurii,

HOTĂRĂȘTE

În conformitate cu prevederile OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, ale documentației de licitație aprobată prin HCL nr. . 30/08.02.2024, se atribuie **închirierea unui teren în suprafață de 840 mp din pista betonată aferentă aerodromului Dealu Floreni aparținând domeniului privat al comunei Dorna Candrenilor**, după cum urmează:

1. Închirierea unui teren în suprafață de 840 mp din pista betonată aferentă aerodromului Dealu Floreni aparținând domeniului privat al comunei Dorna Candrenilor, la o valoare de 223 lei/luna , lui S.C. PRO PERMIS AUTO DORNA SRL .

COMISIA DE LICITAȚIE:

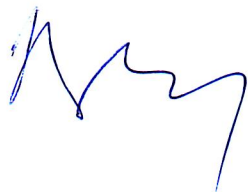
Ianoș Paraschiva

Ciocîrlan Luminița Mihaela

Mezdrea Diana Liliana

Ruscan Vasile

Boghean Petru



SEMNATURA,

