

JUDEȚUL SUCEAVA

Primaria comunei DORNA CANDRENILOR

Nr. 4516 din 20.04.2022

PROCES VERBAL DE AFIȘARE

Încheiat azi 20 aprilie 2022

În urma cererii doamnei Nedelea Nastasia, CNP 2510608336071 , posesoare a CI seria SV, nr.673849 în calitate de vânzătoare a suprafeței de 2,9973 ha teren pășune/fâneață, situat în extravilanul comunei Dorna Candrenilor, nr.cadastral 38178, CF nr.38178, am procedat azi data de mai sus la afișarea ofertei de vânzare precum și a listei cu preemtorii.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces verbal.



Secretar general al comunei

Candrea Irina Speranța



- Model -
- Formular pentru persoane fizice -

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*) SUCEAVA.	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*) BOBINA CĂMĂREȘTI	Nr. ... 6 din 26.04.2012 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) CĂMĂREȘTI ILIJA SPERANȚA.	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, MEDELEA NASTASIA, CNP 2510607336071, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu seria SU, nr. 625841, eliberat(ă) de POI. V. IORȚIȘ, data și locul nașterii 08.06.1951, localitatea BOBINA CĂMĂREȘTI, județul/țara SUCEAVA,
2. (**) cu domiciliul în: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, țara, telefon, fax, e-mail, cetățenia, starea civilă
3. (**) reședința în România (dacă este cazul):
localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail
4. (***) Prin(numele și prenumele)....., CNP/CIF, în calitate de, conform, localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

- preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv MEDELEA NICOLAE TOPIRCIAN GEORGEA COJINȘCU DEAC FLORINEL
- preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții
- preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare,
- preemptori de rang IV: tinerii fermieri
- preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și

CONFIRM CU ORIGINALUL
af

Silvice „Gheorghe Ionescu-Șișești“ și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

.....;
[] preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine MEDELEA COPRIAN
[] preemtori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului
Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 29073 ha situat în extravilanul localității MEDELEA COPRIAN identificat cu număr cadastral 38178, înscris în cartea funciară nr. 58179 a localității MEDELEA COPRIAN care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da [] Nu [];
- terenul este grevat de sarcini: Da [] Nu [];
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

- 1 extracș de carte;
- 2 contract de donație

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
MEDELEA MARIANA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura 

Data 20.04.2022

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

CONFORM CU ORIGINALUL



OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, MEDUCA MASTRĂ, CNP 2510608336071, având adresa de comunicare în: localitatea BOINA CRĂIȘOR str. nr. 318, bl., sc., et., ap., județul/sectorul BOCȘA, codul poștal 77190, e-mail, tel. 0754 1241639, când teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,973 (ha), la prețul de (*) 98.000 (lei)

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: Construcția unei mii lei

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orasul/Comuna/Județu (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>BOCȘA</u>	<u>29733878</u>	<u>35178</u>			<u>agricol</u>		
Verificat primărie ⁴⁾	<u>CRĂIȘOR</u>							

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform [Legii nr. 286/2009 privind Codul penal](#), cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
MEDUCA MASTRĂ
(numele și prenumele în clar)

Semnătura CM

L.S.

Data 20.04.2022

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
- ^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- ^2) Se va completa în cifre și litere.
- ^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform [art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată](#), cu modificările și completările ulterioare.
- ^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

CONFORM CU ORIGINALUL
CM