

ANEXA Nr. 1 la normele metodologice 31/10/2022 - ANEXA Nr. 11 a fost introdusă prin Ordin 266/2022

- Model -
- Formular -

PROCES-VERBAL
de afişare a ofertei de vânzare

Judeţul/Localitatea	Registrul de evidenţă nr 12 din 01/09/2025)
Primăria DORNA CANDRENILOR/SUCEAVA	

Încheiat astăzi, 01.09.2025, în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităţilor prevăzute de lege şi aducerii la cunoştinţă preemtorilor a ofertei de vânzare nr. 12 din data de , depusă de către VOINESCU OVIDIU-CLAUDIU, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acţionar, al terenului agricol situat în extravilanul localităţii DORNA CANDRENILOR, judeţul SUCEAVA, s-a constatat afişarea ofertei de vânzare la sediul instituţiei şi pe pagina de internet www.primaria-dornacandrenilor.ro în data de 01.09.2025 .

Oferta de vânzare nr. 12 din data de 01.09.2025 se afişează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare şi conţine informaţii privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum şi condiţiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. 12 din data de 01.09.2025 a terenului agricol situat în extravilan.

ROŢANIA Primar, CANDREA DANUT CANDRENILOR JUDEŢUL SUCEAVA SUCEAVA Semnătura L.S.	
Secretar general, CANDREA IRINA-SPERANTA	Consilier, NECHITEI LENUTA

Anexa nr. 1
(Anexa nr. 1A la normele metodologice)
(1) - Model -

- Formular pentru persoane fizice -
CERERE
pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului

Judeţul/Localitatea (*)	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidenţă
Primăria (*)	Nr. 12 din 01/09/2015 (zi/lună/an) (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar, CLAUDIU VOINESCU CNP 1580120335014, în calitate de proprietar, (*) Subsemnatul/Subsemnata, identificat/identificată cu B.I. 20.01.1958, localitatea RET, judeţul/ţara SUCEAVA, data şi locul naşterii naţionalitatea ROMÂNĂ

(**) cu domiciliul în: localitatea SCHEIA, str. Arhiducului nr. 99, bl., sc., et., ap., judeţul/sectorul SUCEAVA, codul poştal, ţara, telefon, fax, e-mail

(**) reşedinţa în România (dacă este cazul): localitatea, str., bl., sc., et., ap., judeţul/sectorul, codul poştal, telefon, fax, e-mail

(***) prin (numele şi prenumele), CNP în calitate de conform localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., judeţul/sectorul, codul poştal, telefon, fax, e-mail

având în vedere dispoziţiile Legii nr. 117/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afişarea ofertei de vânzare anexate, în termenul prevăzut de Legea nr. 117/2014, cu modificările şi completările ulterioare. Am cunoştinţă despre existenţa următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempţiune asupra ofertei mele de vânzare:

- [] preemptori de rang I: coproprietarii, soţii, rudele până la gradul al treilea şi afini până la gradul al treilea, în această ordine; VOINESCU SANDA - UANA
- [] preemptori de rang II: proprietarii investiţiilor agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei, irigaţii exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare şi/sau arendaşii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiţii agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei şi pentru irigaţii, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiţii
- [] preemptori de rang III: proprietarii şi/sau arendaşii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispoziţiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) şi (4) din Legea nr. 117/2014, cu modificările şi completările ulterioare, IANOVICI FLOAREA PINDELA GHEORGHIU
- [] preemptori de rang IV: tinerii fermieri
- [] preemptori de rang V: Academia de Ştiinţe Agricole şi Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Şişeşti” şi unităţile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, organizate şi reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea şi funcţionarea Academiei de Ştiinţe Agricole şi Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Şişeşti” şi a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi instituţiile de

[] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Declar că:

- În susținerea cererii, depun la primărie cererea de afisare a ofertei, însoțită de următoarele documente:
1. ...Ci. 1... plan de situație, extras de CF.
 2. ...certificat fiscal...

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Semnătura

Data 01.09.2025

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare ale calității de împuternicit.
- Câmpurile notate cu (*) din tabelul cu documentele depuse se marchează cu bifă în căsuța aferentă.

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹ VOINETSCU OVIDIU - CUBURDU, CNP 1580020, având adresa de comunicare în:
localitatea SETEA, str. AVIATORILOR, nr. 93, bl. 33304, sc. ---, et. ---
..., ap. ---, județul/sectorul BUCHAREST, codul poștal ---, e-mail ---
..., tel. ---, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1568.3 (ha),
reprezentând cota parte ---, la prețul de (*) 5.000 (lei).
Condițiile de vânzare² sunt următoarele: (Saptezeci și cinci de mii de lei)
Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ³ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	
Se completează de către vânzător. Verificat primărie ⁴	<u>15683-0</u> <u>DORNA</u> <u>CAMPENI</u>			<u>40691</u>	<u>40631</u>			<u>finat</u>

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA

NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data 01.09.2025

NOTE: