

ANEXA Nr. 1 la normele metodologice 31/10/2022 - ANEXA Nr. 11 a fost introdusă prin Ordin 266/2022

- Model -
- Formular -

PROCES-VERBAL
de afișare a ofertei de vânzare




Județul/Localitatea	Registrul de evidență nr 5 din 25/03/2025
Primăria DORNA CANDRENILOR/SUCEAVA	

Încheiat astăzi, 25.03.2025, în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a ofertei de vânzare nr.5 din data de 25.03.2025, depusă de către PILUG FLORIN, PILUG RODICA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acționar, al terenului agricol situat în extravilanul localității DORNA CANDRENILOR, județul SUCEAVA, s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet www.Primaria-dornacandrenilor.ro în data de 25.03.2025 .

Oferta de vânzare nr. 5 din data de 25.03.2025 se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 5 din data de 25.03.2025 a terenului agricol situat în extravilan.

 Primar, CANDREA DANUT Semnătură DORNA CANDRENILOR Județul SUCEAVA	
Secretar general, CANDREA IRINA SPERANTA 	Consilier, NECHITEI LENUTA 

Anexa nr. 1
 (Anexa nr. 1A la normele metodologice)
 (1) - Model -

Formular pentru persoane fizice
CERERE
 pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Suceava
 Județul/Localitatea (*)
 Primăria (*) Doamna Condrenilor
 Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
 Nr. 5 din 25.03.2015 (zi/lună/an) (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,
 (*) Subsemnatul/Subsemnata, Pileag Alexandru - 169040333046 soția cu 204649
 identificat/identificată cu ci CNP 11041233609 în calitate de proprietar,
 localitatea Doamna Condrenilor seria XII nr. 102129 eliberat(ă) de Ștefan Ursu data și locul nașterii
 naționalitatea Română județul țara Suceava cetățenia Română

(**) cu domiciliul în: localitatea Doamna Condrenilor
 ap. 105, județul/sectorul Suceava, codul poștal 72101, țara România, telefon 07468800
 fax ---, e-mail ---, sc. ---, bl. ---

(**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea ---, str. ---, bl. ---
 sc. ---, et. ---, ap. ---, județul/sectorul ---, codul poștal ---, telefon ---
 fax ---, e-mail ---

(***) prin --- (numele și prenumele), CNP ---, în calitate de ---, conform ---,
 localitatea ---, str. ---, nr. ---, bl. ---, sc. ---, et. ---, ap. ---,
 județul/sectorul ---, codul poștal ---, telefon ---, fax ---, e-mail ---

având în vedere dispozițiile Legii nr. 117/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexate, în termenul prevăzut de Legea nr. 117/2014, cu modificările și completările ulterioare. Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afini până la gradul al treilea, în această ordine; Pileag Alexandru, Pileag Claudiu, Răduț dragodolona

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții ---;

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 117/2014 cu modificările și completările ulterioare, Chiriacu Vlad (de funcț), Coldea Ștefan (de funcț), Pileag Alexandru

preemptori de rang IV: tinerii fermieri ---;

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu Șişești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu Șişești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de

învățămant cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația și necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acest

[] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

[] preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 14822 ha, reprezentând cota-parte 1/1, situat în extravilanul localității B. Cudreșilor, identificat cu număr cadastral 30184, înscris în cartea funciară nr. 30184/1 a unității administrativ-teritoriale B. Cudreșilor, care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silită: Da [] Nu []
- terenul este grevat de sarcini: Da [] Nu []
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun la primărie cererea de afișare a ofertei, însoțită de următoarele documente:

1. Extras de carte funciară
2. Plan cadastral al terenului

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, și al legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
Piucă Florin
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 11.03.2020

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare ale calității de împuternicit.
- Câmpurile notate cu (*) din tabelul cu documentele depuse se marchează cu bifă în căsuța aferentă.

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹ Piucă Felici 1690403336046, CNP 470412336059, având adresa de comunicare în:
 localitatea D. Condreiești, Str. A. Negoi nr. 165, bl., sc., et.
 .., ap., județul/sectorul Suceava, codul poștal 724194, e-mail ..
 .., tel. 073628000, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 14822 (ha),
 reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (*) 15000 (lei).
 Condițiile de vânzare² sunt următoarele: ..
 Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Observații	
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		Categorია de folosință ³ (**)
		Suprafața totală (*)	Cotă - parte ⁵						
Se completează de către vânzător. Verificat primărie ⁴	<u>D. Condreiești</u> <u>Suceava</u>	<u>14822</u>	<u>1/1</u>	<u>30584</u>	<u>30584</u>			<u>Poziție</u>	

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,
Piucă Felici
 (numele și prenumele în clar)

PIUC

Semnătura

L.S.

Data 25.03.2025

NOTE: