

JUDEȚUL SUCEAVA

COMUNA DORNA CANDRENILOR

Nr.1518 din 16.02.2024

CĂTRE,

Direcția Agricolă Suceava

Prin prezenta vă înaintăm dosarul depus de domnul Candrea Ioan ,
privind vânzarea suprafeței de 0,6319 ha teren situat în extravilan, în
comuna Dorna Candrenilor, județul Suceava.



Secretar general al comunei

Candrea Irina Speranța

Anexa nr. 1
 (Anexa nr. 1A la normele metodologice)
 (1) - Model -

- Formular pentru persoane fizice -
CERERE
 pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/Localitatea (*)	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*) <u>DORNA</u> <u>CANDRENILOR</u>	Nr. din <u>12.02.24</u> (zi/lună/an) (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,
 (*) Subsemnatul/Subsemnata Candrea Ioan, CNP 1700215336077, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu Li serja R.U. nr. 130849, eliberat(ă) de SCMP Valcea, data și locul nașterii 15.02.1970, localitatea Valcea, județul/țara Suceava, cetățenia Română, naționalitatea Română

(**) cu domiciliul în: localitatea DORNA CANDRENILOR nr. 516, bl., sc., et., județul/sectorul BUCEANA, codul poștal 725190, țara, telefon 0742 561310, fax, e-mail

(**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea, str. nr., bl., sc., et., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

(***) prin (numele și prenumele), CNP, în calitate de, conform, localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexate, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare. Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea în această ordine; Candrea Daniela, Candrea Dorina, Candrea Crăciunescu Daniela, Ursaru Pavel

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, Candrea Marcel

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silviculturale „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silviculturale „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de

învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația stri necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestor

[] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrative teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

[] preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0.6319 ha, reprezentând cota-parte....., situat în extravilanul localității Com. Căndia, Iaș., identificat cu număr cadastral 39.7.5.1., înscris în cartea funciară nr. 39.7.5.1. a unității administrativ-teritoriale Com. Căndia, Iaș. care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silită: Da [] Nu []
- terenul este grevat de sarcini: Da [] Nu []
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun la primărie cererea de afișare a ofertei, însoțită de următoarele documente:

1. Plan de cuprins
2. Extr. de plan cadastral
3. Cartea funciară

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, și al legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general) privind protecția datelor și ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general) privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

Căndia Ioan
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

[Semnătură]

Data: 5.02.2024

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare ale calității de împuternicit.
- Câmpurile notate cu (*) din tabelul cu documentele depuse se marchează cu bifă în căsuța aferentă.

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata Andreea Ioana, CNP 1300215336077, având adresa de comunicare în: localitatea Doine-Londrești, str. Cașă de lemn, nr. 518, bl., sc., et., ap., județul/sectorul Suceava, codul poștal 727190, e-mail, tel. 0742561310, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,6319 (ha), reprezentând cota parte, la prețul de (*) 15000 (lei).
Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: cu plata pe rate
Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă - parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător. Verificat primărie ⁴⁾	<u>Doine-Londrești</u> <u>Suceava</u>	<u>0,6319</u>		<u>39751</u>	<u>39751</u>			<u>Pășune</u>	

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
Andreea Ioana
(numele și prenumele în clar)

Semnătura
Andreea Ioana
L.S.

Data 15.02.2024

NOTE:

Anexa nr. 1
(Anexa nr. 1A la normele metodologice)
(1) - Model -

- Formular pentru persoane fizice -
CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/Localitatea (*)	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*) <u>DORNA</u> <u>CANDREȘIOR</u>	Nr. <u>H</u> din <u>15/02/21</u> (zi/lună/an) (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,
(* Subsemnatul/Subsemnata, Candreea Ioana, CNP 1700215326077, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria XV nr. B.08.19, eliberat(ă) de S.E.P. I. I. D. D. D. D. data și locul nașterii 15.02.1978, localitatea Vatra Doinei, județul țara Suceava, cetățenia ROMÂNIA, naționalitatea Român,

(**) cu domiciliul în: localitatea DORNA CANDREȘIOR nr. 518, bl., sc., et., ap., județul/sectorul SUCEAVA, codul poștal 727190, țara, telefon 0742561310, fax, e-mail

(**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

(***) prin (numele și prenumele), CNP, în calitate de, conform, localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexate, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare. Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

- preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine; CANDREA DANIELA, CANDREA DANIELA, CANDREA DANIELA, CANDREA DANIELA
- preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții
- preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, CANDREA DANIELA
- preemptori de rang IV: tinerii fermieri
- preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvice „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvice „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de

învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația s
necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acest
.....;

[] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administra
teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

[] preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,639 ha, reprezentând cota-parte...!!!..., situat
extravilanul localității Solna-Candreni, identificat cu număr cadastral 39751, înscris în cartea funciară
39751 a unității administrativ-teritoriale Solna-Candreni, care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silită: Da [X] Nu []
- terenul este grevat de sarcini: Da [X] Nu []
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările

ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun la primărie cererea de afișare a ofertei, însoțită de următoarele documente:

1. Plan de amplasament
2. Extr. din plan cadastral

3. Copii carte funciară

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea datelor
și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr.
17/2014, cu modificările și completările ulterioare, și al legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor
Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind
protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera
circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor)
și ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al
Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce
privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a
Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu
modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

Candrea Ioan
.....
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

[Semnătură]
.....

Data 15.02.2024

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care
sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare ale
calității de împuternicit.
- Câmpurile notate cu (*) din tabelul cu documentele depuse se marchează cu bifă în căsuța aferentă.

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹ Candricea, Ioan, CNP 1700219336027, având adresa de comunicare în:
localitatea Dome, Cochirlestr. nr. 518, bl., sc., et.
.., ap., județul/sectorul Suceava, codul poștal 727192, e-mail,
.., tel. 0742561319, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,6319 (ha),
reprezentând cota parte, la prețul de (*) 15000 (lei).
Condițiile de vânzare² sunt următoarele: cineșpedere cemi în
Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Observații	
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		Categorია de folosință ³ (**)
		Suprafața totală (*)	Cotă - parte ⁵						
Se completează de către vânzător. Verificat primărie ⁴)	<u>Dome</u> <u>Cochirlestr.</u> <u>Suceava</u>	<u>0,6319</u>	<u>1/1</u>	<u>39751</u>	<u>39751</u>			<u>Pășune</u>	

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA

NO

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
Candricea, Ioan
(numele și prenumele în clar)

Semnătura
[Signature]
L.S.

Data 15.02.2024

NOTE:

Declarație de consimțământ privind prelucrarea datelor personale

Subsemnatul/a (nume, prenume) CANDREA SOAM, domiciliat/ă în localitatea DORNA-CANDREȘILOR județul SUCEAVĂ, strada POTUL-POJOCĂRENI, posesor al CI seria X.V., numărul 130849 eliberat de POLITIA V-DORNEI la data de 4-04-2016, CNP 1700215336077, mi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor mele cu caracter personal de către toate instituțiile implicate în aplicarea Legii 17/2014, cu completările și modificările ulterioare.

Sunt informat că aceste date vor fi tratate confidențial, în conformitate cu prevederile Regulamentului nr 679/2016 privind prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei CE/95/46 (Regulamentul general privind protecția datelor), adoptat de Parlamentul European și Consiliul Uniunii Europene, transpusă prin Legea nr. 677/2001 privind protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile Directivei 2002/58/CE privind prelucrarea datelor cu caracter personal și protecția vieții private în sectorul comunicațiilor electronice, transpusă prin Legea nr. 506/2004.

Data

15-02-2024

Semnătura



Anexa nr. 3
(Anexa nr. 1C la normele metodologice)

- Model -
LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul (*)	SUCEAVA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	Doina Candrenilor	Nr. 4 din 15.02.2014 (*)

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 7 depuse de CANDREA Ioan în calitate de vânzător pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afiii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	Candrea Crăciunescu Daniela	Doina Candrenilor
2.	Candrea Demisa Geotăiana (3) Candrea Doamita	Pălăniș/Panaci
4.	Mofaru Paul Adrian	Panaci

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	Candrea Marcel	Doina Candrenilor
2.		

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și

reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole Silvice „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația stri necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		



.....
 Secretar primărie,
Candiașiu
 (numele și prenumele/semnătura)

Data 15.02.2024.....

NOTĂ:
 Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

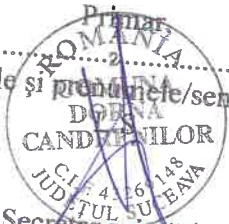
Anexa nr. 4
(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Model -
- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	SUCEAVA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	DRINA CANDREIULUI	Nr. 1 din 15.02.2024(*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenuri agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință Domeniilor Statului, CNP/CIF (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de și având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea Drina Candreiului, st nr. 9, bl., sc., et., ap., județul/sectorul Suceava, codul poșta 727190, e-mail , tel., Oferta de vânzare nr. 11 din data de 15.02.2024 depusă de Candrea Ioana, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,6319 (ha) reprezentând cota-parte , nr. cadastral 39751, nr. carte funciară 39751, nr. tarla nr. parcelă , categoria de folosință Pământ, la prețul de 15000 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Drina Candreiului, județul Suceava.

.....
(numele și prenumele/semnătura)

Secretar primărie,
Candrea Inna Iovane
(numele și prenumele/semnătura)

Data 15.02.2024

- NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
 - Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

- Model -
- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	SUCEAVA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	COMUNA CANDREȘII NOI	Nr. 4 din 15.02.2024(*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenuri agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință Candrea Maricel, CNP/CIF (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de vecin, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea Dorob. Candreștilor, codul poștal Seu nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul Suceava, nr. din data de 15.02.2024 depusă de Candrea Ioan, nr. cadastral 397.51, Oferta de vânzare nr. 1 din data de 15.02.2024 reprezentând cota-parte nr. cadastral 397.51, nr. carte funciara 397.51, nr. tarla nr. parcelă categoria de folosință Parcuri, la prețul de 15000 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Dorob. Candreștilor, județul Suceava.

.....
(numele și prenumele/semnătura)


Secretar primărie,
Candrea Ioan
(numele și prenumele/semnătura)

Data 15.02.2024

- NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
 - Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

Anexa nr. 4
(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Model -
- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	SUCEAVA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	BORNA CANDEENILOR	Nr.4..... din 15.02.2024(*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenuri agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de nepot....., având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea Avoca....., s..... nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul Suceava....., codul poștal 727605, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr.4..... din data de 15.02.2024 depusă de Camelia Joran....., privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,6319 (ha) reprezentând cota-parte, nr. cadastral 39751....., nr. carte funciară 39751....., nr. tarla nr. parcelă, categoria de folosință Pășune, la prețul de 1.5000 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Borna Candeenilor, județul Suceava.



.....
(numele și prenumele/semnătura)

Secretar primărie,
Camelia Joran
(numele și prenumele/semnătura)

Data 15.02.2024

- NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
 - Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

Anexa nr. 4
(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Model -
- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	SUCEAVA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	DORNA CANDREȘILOR	Nr. 4 din 15.02.2024(*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință Domnului Candrea Dumitru, CNP/CIF (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de Suceava nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul Suceava codul poștal 727611 e-mail tel., Oferta de vânzare nr. 4 din data de 15.02.2024 depusă de Candrea Doron privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,6319 (ha) reprezentând cota-parte nr. cadastral 39751 nr. carte funciară 39751 nr. tarla nr. parcelă categoria de folosință Parcuri la prețul de 15000 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Dorna Candreșilor județul Suceava.



(numele și prenumele/semnătura)

Secretar primărie,
Candrea Doron Dumitru
(numele și prenumele/semnătura)

Data 15.02.2024

NOTE:

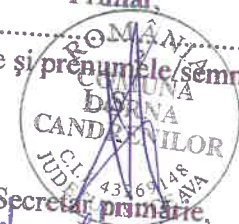
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

- Model -
- Formular -
NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	SUCEAVA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*DORNA CANDREȘILOR)		Nr. 4 din 15.02.2024(*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință Domnului FRÉ, CNP/CIF (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de nr., având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea Polihron/Poștaș codul poștal 727411 nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul Suceava, e-mail tel., Oferta de vânzare nr. 4 din data de 15.02.2024 depusă de Candrea Ioan, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,6319 ha reprezentând cota-parte nr. cadastral 397.51 nr. cartea funciară 397.51, nr. tarla nr. parcelă categoria de folosință Parcuri, la prețul de 15000 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Dorna Candreșilor județul Suceava.

Primar
.....
(numele și prenumele/semnătura)



Secretar primărie,
Candrea Ioan
(numele și prenumele/semnătura)

Data 02.2024

- NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
 - Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

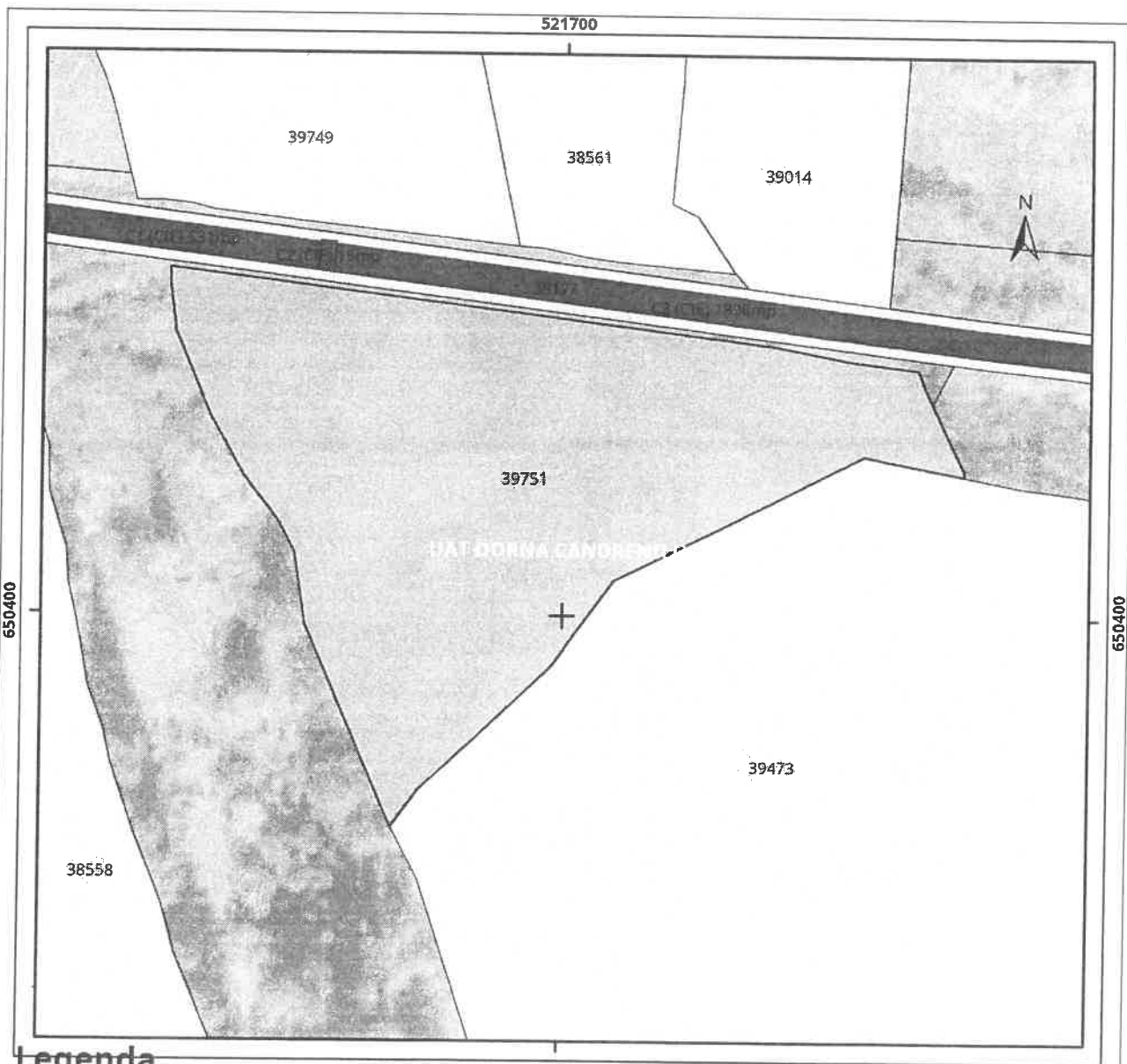


EXTRAS DE PLAN CADASTRAL




pentru imobilul cu IE 39751, UAT Dorna Candrenilor / SUCEAVA, -

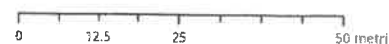
Nr. cerere	1092
Ziua	23
Luna	01
Anul	2024

Teren: 6.319 mp
Teren: Extravilan
Categoria de folosinta(mp): Pasune 6319mp
Plan detaliu



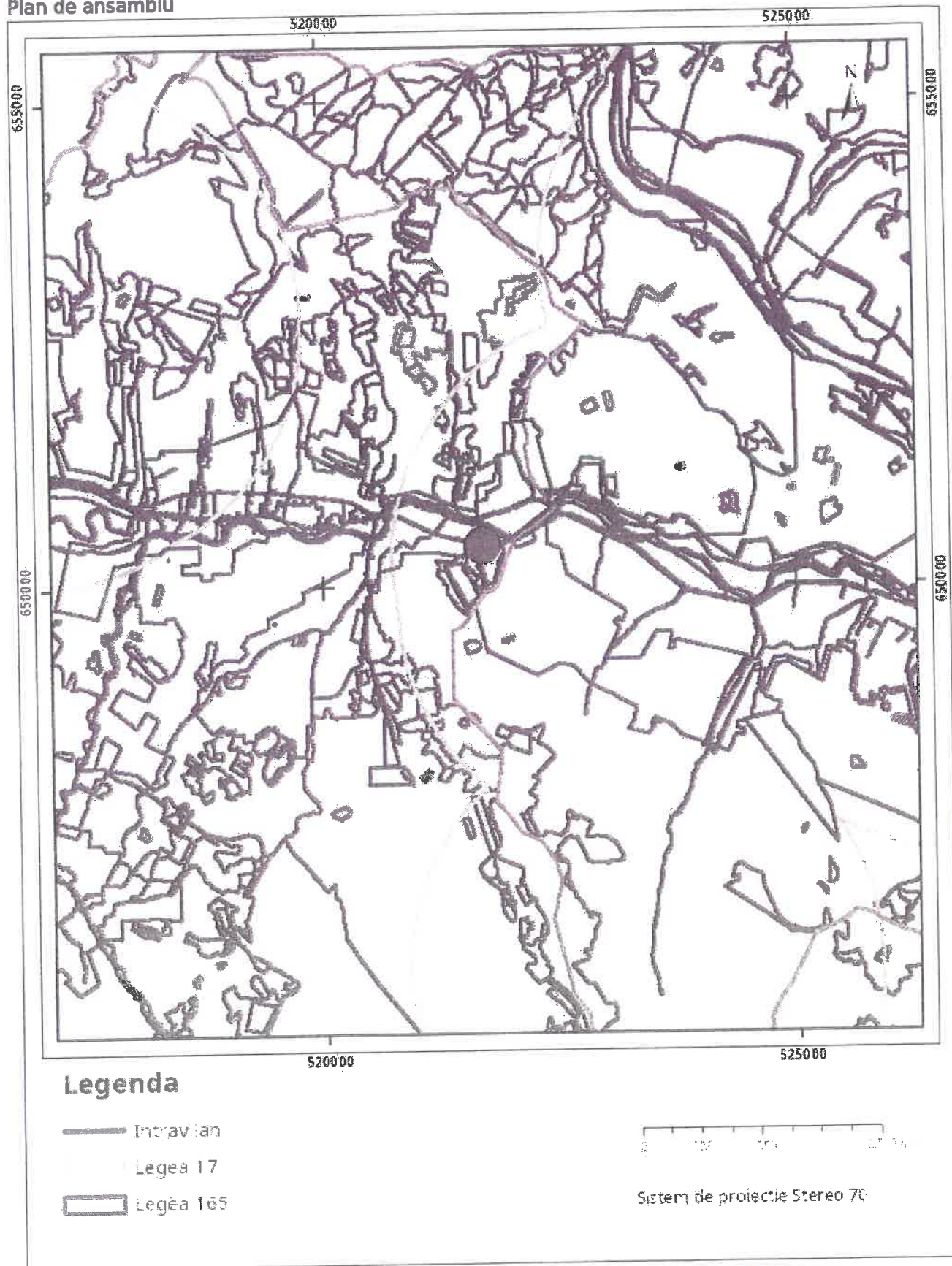
Legenda

-  Intravilan
-  Legea 17
-  Legea 165



Sistem de proiectie Stereo 70

Plan de ansamblu



Sarcini tehnice (intersectii cu limitele legilor speciale)
Legea 17, Art. 3

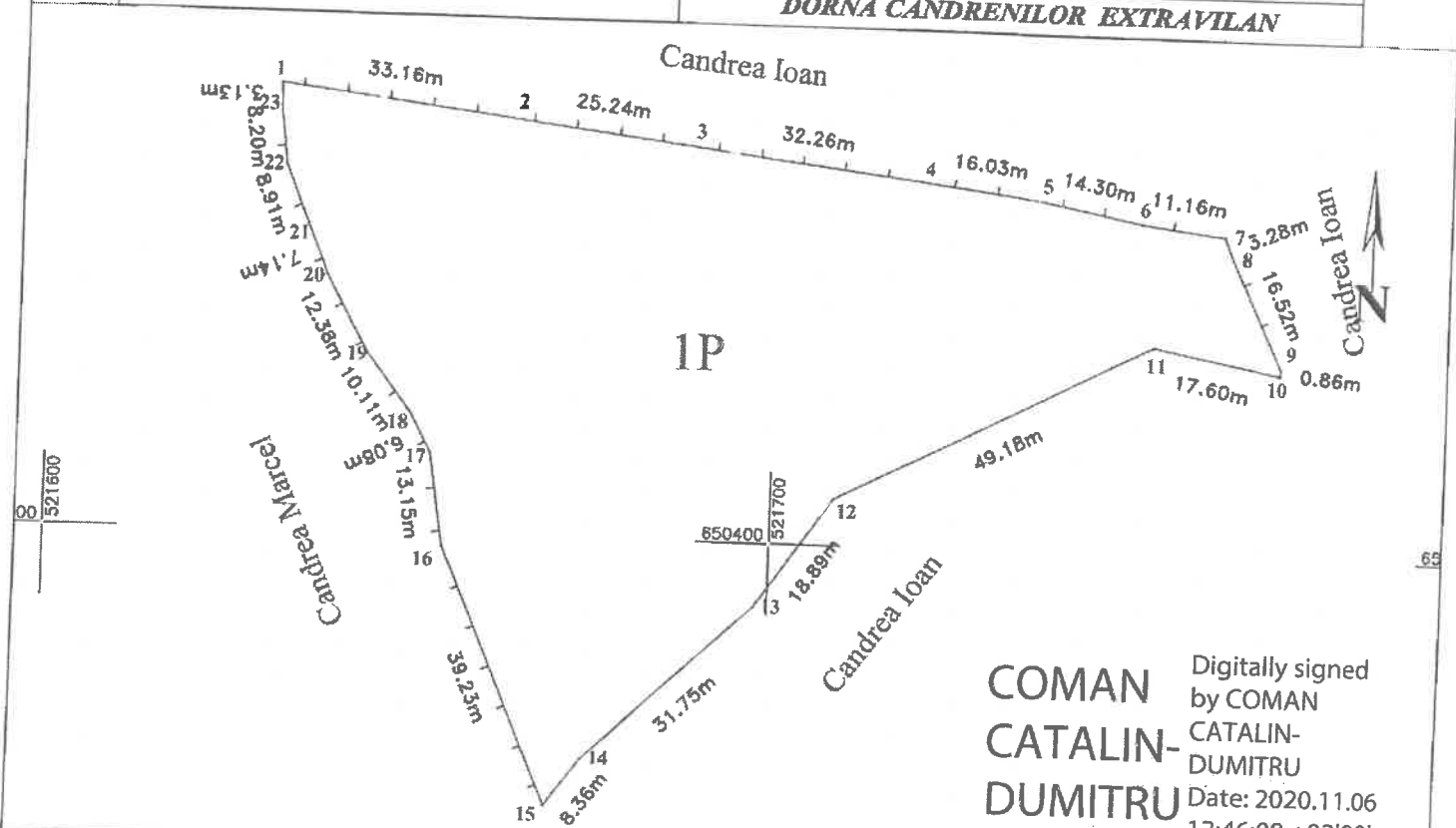
Semnat electronic
O.C.PI. SUCEAVA
VATRA MIHAELA
Asistent registrator

Ultima actualizare a geometriei: 27-11-2020
Data și ora generării: 23-01-2024 12:24

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI

SCARA 1:1000

Numar cadastral 39751	Supraf. masurata 6319 mp	Adresa imobilului: Com.Dorna Candrenilor, Sat Dorna Candrenilor
Nr. Carte Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) DORNA CANDRENILOR EXTRAVILAN



COMAN CATALIN-DUMITRU
Digitally signed by COMAN CATALIN-DUMITRU
Date: 2020.11.06 12:46:08 +02'00'

A. Date referitoare la teren

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf. (mp)	Mentiuni
1	P	6319	Terenul este delimitat partial cu gard din lemn.
TOTAL		6319 mp	

B. Date referitoare la constructii

Cod constructie	Destinatia	Suprf. constr. la sol	Mentiuni
TOTAL			

Suprafata totala masurata a imobilului = 6319 mp
Suprafata din act = 6319 mp

Executant: **ing. Coman Catalin Dumitru**

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestia cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: 03.11.2020

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si stampila

Data:

RG1 16293/2020

Stampila BCPI

Alina-Florina Ciobaniuc

Digitally signed by Alina-Florina Ciobaniuc
Date: 2020.11.27 12:33:45 +02'00'



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

Dosarul nr. 166 / 08-01-2024

INCHEIERE Nr. 166

Registrator: PETRICĂ BORGOVAN

Asistent registrator: MIHAELA CARMEN VATRĂ

Asupra cererii introduse de CANDREA IOAN privind Intabulare sau inscriere provizorie in cartea funciara, in baza:

-Act Normativ nr.LEGEA NR.7/1996/13-03-1996 emis de Parlamentul României;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-
 pentru serviciul avand codul 232

Vazand referatul asistentului registrator

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 39751, inscris in cartea funciara 39751 UAT Dorna Candrenilor avand proprietarii ;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE ca urmare a transformării posesiei în drept de proprietate, în condițiile art.13 alin (7) litera a) din Legea nr. 7/1996 mod dobândire lege in cota de 1/1 asupra A.1 in favoarea CANDREA IOAN, sub B.3 din cartea funciara 39751 UAT Dorna Candrenilor;

Prezenta se va comunica părților:

CANDREA IOAN

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Vatra Dornei, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

12-01-2024

Registrator,

PETRICĂ BORGOVAN

Asistent Registrator,

MIHAELA CARMEN VATRĂ

Document semnat cu sigiliu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28¹ din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 52 alin. (1) din Regulamentul de recepție și inscriere in evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 39751 Dorna Candrenilor

Nr. cerere	166
Ziua	08
Luna	01
Anul	2024

Cod verificare
100162958100



TEREN Extravilan

A. Partea I. Descrierea imobilului

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	39751	6.319	Teren împrejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16293 / 06/11/2020		
Act Normativ nr. Legea 17/2014, din 07/03/2014 emis de Parlamentul României;		
B2	imobil aflat sub incidența art. 3 alin. 1 din Legea 17/2014	A1
166 / 08/01/2024		
Act Normativ LEGEA NR.7/1996, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE ca urmare a transformării posesiei în drept de proprietate, în condițiile art.13 alin (7) litera a) din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CANDREA IOAN	A1

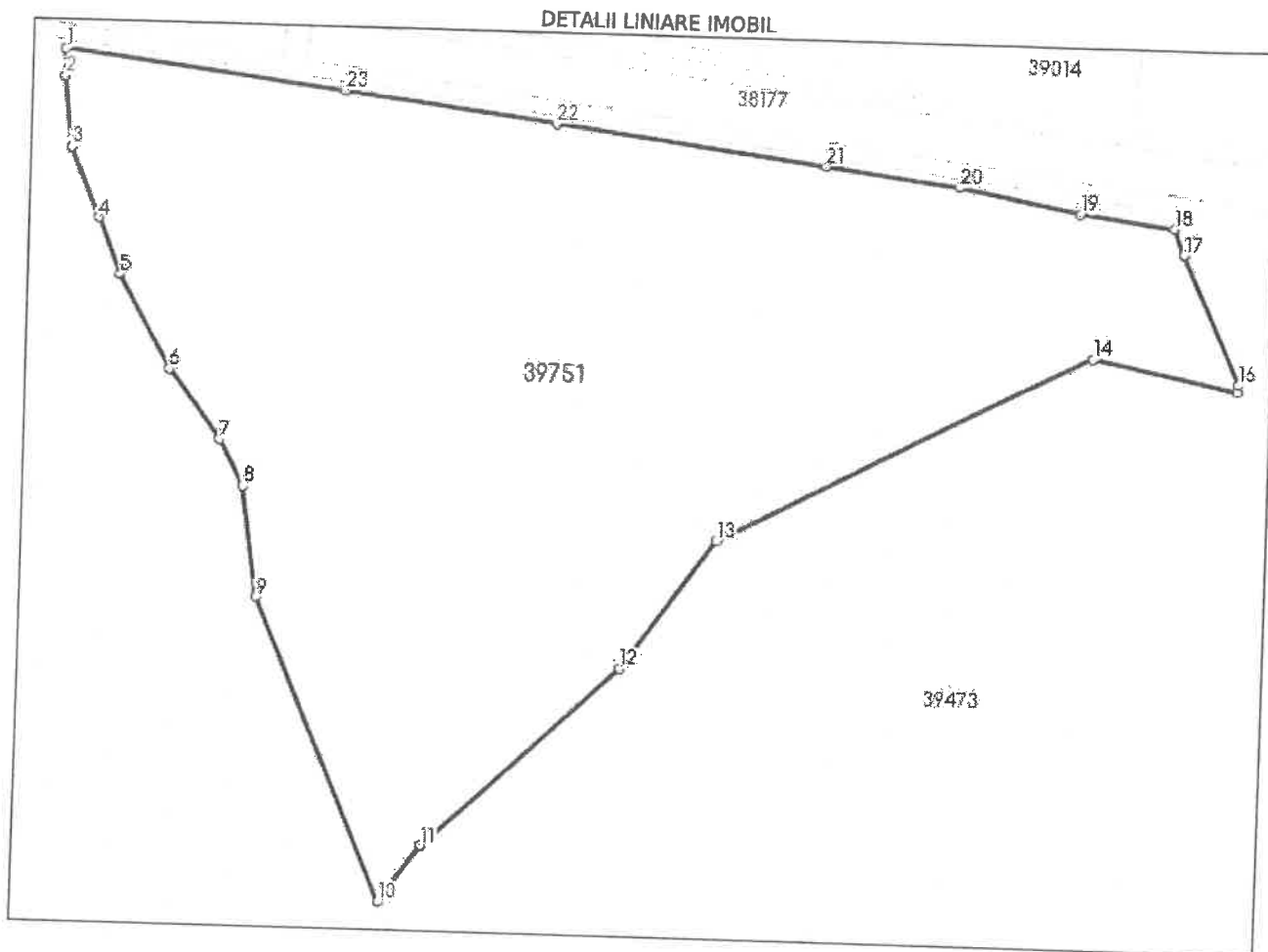
C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
39751	6.319	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	6.319	-	-	-	Teren împrejmuit partial cu gard din lemn.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	3.133
3	4	8.905
5	6	12.38
7	8	6.075
9	10	39.228
11	12	31.752

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
2	3	8.201
4	5	7.141
6	7	10.112
8	9	13.147
10	11	8.365
12	13	18.888

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
13	14	49.182
15	16	0.859
17	18	3.281
19	20	14.304
21	22	32.26
23	1	33.161

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
14	15	17.597
16	17	16.523
18	19	11.164
20	21	16.033
22	23	25.24

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 232.

Data soluționării,

12-01-2024

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,
MIHAELA CARMEN VATRĂ

(parafa și semnătura)

Referent,
O.C.P.I. SUCEAVA
VATRĂ MIHAELA
Asistent Registrator

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA DORNA CANDRENILOR

Anexa nr. 11
Model 2016 ITL 011

Codul de identificare fiscală: 4326914
DORNA CANDRENILOR
Telefon: 0230-575005, Fax: 0230-575167
E-mail:

Nr. 1498/15.02.2024

CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALĂ PENTRU PERSOANE FIZICE PRIVIND IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE ȘI ALTE VENITURI DATORATE BUGETULUI LOCAL

Ca urmare a cererii D-lui/D-nei **CANDREA A. IOAN** nr. 1498 / joi, 15 februarie 2024 cu domiciliul în str. DORNA CANDRENILOR, nr. 518, bl. , sc. , et. 0, ap. 0, loc. DORNA CANDRENILOR, mun/ors/com. DORNA CANDRENILOR, jud. SUCEAVA, legitimat/ă prin C.I. seria XV nr. 130849, cu CNP 1700215336077, având calitatea de proprietar/titular și a verificărilor efectuate la nivelul compartimentului de specialitate al autorităților administrației publice locale la nr. de rol nominal unic **1613** se atestă următoarele:

Numele și prenumele **CANDREA A. IOAN** CNP: **1700215336077**, domiciliul: Str. DORNA CANDRENILOR, Nr. 518, Bl. , Sc. , Ap. 0, Et. 0, Localitatea DORNA CANDRENILOR, Mun/Orș/Com DORNA CANDRENILOR, Județul SUCEAVA, ⁴⁾ figurează în evidențele fiscale ale compartimentului de specialitate cu următoarele bunuri declarate în vederea impozitării: ⁵⁾

Până în prima zi a lunii următoare eliberării prezentului certificat de atestare fiscală, [] figurează / [X] nu figurează în evidențele compartimentului fiscal cu următoarele creanțe bugetare de plată scadente către bugetul local, conform evidențelor existente la data întocmirii:

Nr.	Denumirea creanței bugetare	Curent	Rămășiță	Majorări de întârziere	Total
1	Impozit Cladiri DETALII: Adresa:jud. SUCEAVA, mun/ors/com. DORNA CANDRENILOR, loc. DORNA CANDRENILOR, str. DORNA CANDRENILOR, nr. 518, Zona: C, Rang:IV, An anexă:1970, Suprafețe: , Construcții anexe în afara clădirii lemn, cărămidă nearsă, paianță, vălătuci fără instalații: 48,00 mp dest.: i. grajd, Suprafață construită desfășurată(total): 48,00 (din care utilă: 34,29), TOTAL valoare impozabilă:3.326,40 lei, grajd	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Impozit Cladiri DETALII: Adresa:jud. SUCEAVA, mun/ors/com. DORNA CANDRENILOR, loc. DORNA CANDRENILOR, str. DORNA CANDRENILOR, nr. 518, et. 0, ap. 0, Zona: C, Rang:IV, An clădire:1900, Suprafețe: , Clădiri cu pereți din lemn, cărămidă nearsă, vălătuci, paianță, alte materiale asemănătoare fără instalații: 70,00 mp dest.: a. locuinta, Suprafață construită desfășurată(total): 70,00 (din care utilă: 50,00), TOTAL valoare impozabilă:18.620,00 lei, Nr. Cadastral: 39749, Nr. Carte Funciară: 39749-C1	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Impozit Cladiri DETALII: Adresa:jud. SUCEAVA, mun/ors/com. DORNA CANDRENILOR, loc. DORNA CANDRENILOR, str. DORNA CANDRENILOR, nr. 518, et. 0, ap. 0, Zona: C, Rang:IV, An anexă:1900, Suprafețe: , Construcții anexe în afara clădirii lemn, cărămidă nearsă, paianță, vălătuci fără instalații: 30,00 mp dest.: i. grajd, Suprafață construită desfășurată(total): 30,00 (din care utilă: 21,43), TOTAL valoare impozabilă:1.485,00 lei, MAGAZIE, Nr. Cadastral: 39749, Nr. Carte Funciară: 39749-C2	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Terenuri Extravilan DETALII: Adresa:jud. SUCEAVA, mun/ors/com. DORNA CANDRENILOR, loc. DORNA CANDRENILOR, str. DORNA CANDRENILOR, nr. FN, Zona: D, Rang:IV, Suprafețe: , păduri: 29300,00 mp. , SECU TP 1193/20.02.2020	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Terenuri Extravilan DETALII: Adresa:jud. SUCEAVA, mun/ors/com. DORNA CANDRENILOR, loc. DORNA CANDRENILOR, str. DORNA CANDRENILOR, nr. FN, Zona: D, Rang:IV, Suprafețe: , păduri: 10000,00 mp. , SECU	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Terenuri Extravilan DETALII: Adresa:jud. SUCEAVA, mun/ors/com. DORNA CANDRENILOR, loc. DORNA CANDRENILOR, str. DORNA CANDRENILOR, nr. 518, et. 0, ap. 0, Zona: D, Rang:IV, Suprafețe: , fânețe: 782,00 mp. Nr. Cadastral: 39749 Nr. Carte Funciară: 39749	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Terenuri Extravilan DETALII: Adresa:jud. SUCEAVA, mun/ors/com. DORNA CANDRENILOR, loc. DORNA CANDRENILOR, str. DORNA CANDRENILOR, nr. FN , et. 0, ap. 0, Zona: D, Rang:IV, Suprafețe: , pășune: 6319,00 mp. Nr. Cadastral: 39751 Nr. Carte Funciară: 39751	0,00	0,00	0,00	0,00

8	Terenuri Intravilan DETALII: Adresa:jud. SUCEAVA, mun/ors/com. DORNA CANDRENILOR, loc. DORNA CANDRENILOR, str. DORNA CANDRENILOR, nr. 518, et. 0, ap. 0, Zona: C, Rang:IV, Suprafețe: Terenuri cu construcții: 531,00 mp din care: , liber: 431,00 mp, ocupat: 100,00 mp. Nr. Cadastral: 39749 Nr. Carte Funciară: 39749	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Terenuri Intravilan DETALII: Adresa:jud. SUCEAVA, mun/ors/com. DORNA CANDRENILOR, loc. DORNA CANDRENILOR, str. DORNA CANDRENILOR, nr. 518, et. 0, ap. 0, Zona: C, Rang:IV, Suprafețe: , fânețe: 9662,00 mp. Nr. Cadastral: 39749 Nr. Carte Funciară: 39749	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Alte Taxe Taxa salubritate	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL		0,00	0,00	0,00	0,00

În cazul utilizării pentru deschiderea procedurii succesorale certificatul se poate elibera cu debitele înregistrate până la data decesului 6), iar notarul are obligația înscrierii în certificatul de moștenitor a debitelor ce revin moștenitorilor și comunicarea către organul fiscal a unei copii de pe certificatul de moștenitor.

Prezentul certificat s-a eliberat pentru:

Pentru înstrăinarea dreptului de proprietate asupra clădirilor, terenurilor și a mijloacelor de transport, proprietarii bunurilor ce se înstrăinează trebuie să prezinte certificate de atestare fiscală prin care să se ateste achitarea tuturor obligațiilor de plată datorate bugetului local al unității administrativ-teritoriale în a cărei rază se află înregistrat fiscal bunul ce se înstrăinează. Pentru bunul ce se înstrăinează, proprietarul bunului trebuie să achite impozitul datorat pentru anul în care se înstrăinează bunul, cu excepția cazului în care pentru bunul ce se înstrăinează impozitul se datorează de altă persoană decât proprietarul. **Actele prin care se înstrăinează clădiri, terenuri, respectiv mijloace de transport, cu încălcarea prevederilor art. 159 alin. (5) din Legea nr. 207/2015 privind codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare sunt nule de drept.**

Precizăm că prezentul certificat nu constituie titlu de proprietate și nu conferă această calitate.

Spre a-i servi la: **PUBLICATIE VANZARE TEREN**

Termenul de valabilitate: 30 de zile de la data emiterii

S-a taxat cu suma 10 lei, conform chitanței nr.955/joi, 15 februarie 2024

Conducătorul organului fiscal



L.S

Întocmit azi data 15.02.2024

Întocmit,
IANOS PARASCHIVA, Consilier superior

- 1) Spre exemplu notarul public conform delegării date de către contribuabil.
- 2) Executorii fiscali ai altor organe fiscale.
- 3) Moștenitorii trebuie să facă dovada decesului titularului cu copia actului de deces.
- 4) Contribuabilul figurează în evidențele fiscale cu următoarele bunuri.... proprietate-folosință din data.../alte situații.
- 5) În cazul în care informațiile nu au loc în această secțiune, organul fiscal local poate elibera o anexă la certificatul de atestare fiscală, făcând mențiune asupra acestui aspect. Anexa la certificatul de atestare fiscală va avea antet și va purta semnăturile și ștampila organului fiscal local. Anexa este valabilă doar însoțită de certificat.
- 6) Debitele înregistrate până la data decesului vor completa pasivul masei succesorale. Debitele înregistrate după data decesului reprezintă de drept sarcina fiscală a moștenitorilor.