

JUDEȚUL SUCEAVA

Primaria comunei DORNA CANDRENILOR

Nr. 8426 din 23.08.2021

## PROCES VERBAL DE AFIȘARE

Încheiat azi 23 august 2021

În urma cererii domnului Panciu Florea CNP 1531115134006 și a doamnei Panciu Maria, CNP 2580911134022, posesor/posesoare a CI seria KZ 628788, respectiv a CI seria KZ nr.628789, în calitate de vânzători a suprefeței de 10000 mp teren pășune, situat în extravilanul comunei Dorna Candrenilor, nr.cadastral 39242, CF nr.39242, am procedat azi data de mai sus la afișarea ofertei de vânzare precum și a listei cu preemptorii.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces verbal.



Secretar general al comunei  
Candrea Irina Speranța

- Model -  
- Formular pentru persoane fizice -

CERERE  
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*) SUCEAVA	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*) BORNA CANDRENILOR	Nr. ...5... din 23/08/2021 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) Căndrea Irina Speranța	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, PANCIU FLOREA 1531115134006 în calitate de proprietar, identificat/identificată cu PANCIU MARIA CNP 258 0911 134022 eliberat(ă) de PCLEP Medgidia data și locul nașterii 15.11.1953, localitatea Constanța nr. 628789 județul/țara ROMANIA
2. (\*\*) cu domiciliul în: localitatea Medgidia str. Porumbelor nr. 18, ap. C1A, județul/sectorul C1A, codul poștal, țara ROMANIA, telefon, fax, e-mail, cetățenia roman, starea civilă căsătorit.
3. (\*\*) reședința în România (dacă este cazul):  
localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail.
4. (\*\*\*) Prin .....(numele și prenumele)....., CNP/CIF ....., în calitate de ....., conform ....., localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

- preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv Panceu Ion, Panceu Maria, Panceu Saruț, Panceu Borina, Iuga Borina
- preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții Căndrea Ioan, Pîndelea Gheorghe, Panceu Borina, L18/1991 - pădure
- preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, .....
- preemptori de rang IV: tinerii fermieri .....
- preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și

Silvice „Gheorghe Ionescu-Șișești“ și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

.....;  
[ ] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine .....

[ ] preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului .....

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de .....<sup>1</sup> ha situat în extravilanul localității ..... identificat cu număr cadastral 39242, înscris în cartea funciară nr. 39242..... a localității D. Candrenilor care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da [ ] Nu ;
- terenul este grevat de sarcini: Da [ ] Nu ;
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1. Contract vânzare-cumparare
2. Extras C.F.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
D. Candrenilor

(numele și prenumele în clar)

Semnătura  
D. Candrenilor

Data 23.08.2021.

#### NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (\*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (\*\*\*) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, PANCIU FLORETA 153115134006  
PANCIU MARIA 2580911134022, CNP ..... având adresa de comunicare în: localitatea  
Medgeșel, str. Perumbeilor nr. 18, bl. ...., sc. ...., et. .... ap. ...., județul/sectorul  
870, codul poștal ....., e-mail ....., tel. 0744 347382, vând teren agricol situat în  
extravilan, în suprafață de 1 (ha), la prețul de (\*) 25000 (lei)

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....

*dovăzesc în mii lei*

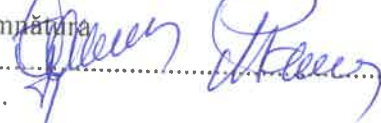
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județ (*)	Suprafață (ha) (*)	Număr cadastru (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>J. CARAGANI</u>	<u>1</u>	<u>39242</u>	<u>39242</u>			<u>pășune</u>	
Verificat primărie <sup>4)</sup>	<u>SUCEAVA</u>							

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
PANCIU FLORETA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura  


L.S.

Data 23.08.2021

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
  - <sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
  - <sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.
  - <sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
  - <sup>4)</sup> Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.