

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
PRIMĂRIA COMUNEI DORNA CANDRENILOR

CAIET DE SARCINI

CONCESIONAREA, PRIN LICITATIE PUBLICA DESCHISA, A IMOBILULUI:

**SPATII SITUATE ÎN INCINTA PIETEI AGROALIMENTARE
DORNA CANDRENILOR, CE FAC PARTE DIN DOMENIUL
PRIVAT AL COMUNEI DORNA CANDRENILOR.**

DATA LIMITA DE DEPUNERE OFERTE : 23.10.2019 ORA 10⁰⁰

DATA LICITATIEI: 23.10.2019, ORA 12⁰⁰

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
PRIMĂRIA COMUNEI DORNA CANDRENILOR

I. I N T R O D U C E R E

Art.1.

Prin **H.C.L. nr. 87/25.09.2019**, CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DORNA CANDRENILOR a aprobat **concesionarea, prin licitație publică**, pentru o **perioada de 25 de ani** cu posibilitatea prelungirii acesteia în condițiile legii, a spațiilor situate în incinta pieței agroalimentare în suprafețe de:

- Spațiu Hală produse agroalimentare în suprafață de 40,37 mp și teren hală produse agroalimentare în suprafață de 770 mp;
- Spațiu bar hală produse agroalimentare în suprafață de 69,29 mp și teren hală produse agroalimentare în suprafață de 663 mp;

ce fac parte din domeniul privat al comunei Dorna Candrenilor, situat în intravilanul acesteia, județul Suceava.

Art.2.

Data limită de depunere a ofertelor este 23.10.2019, ora 10:00 iar **licitația publică deschisă** în vederea concesionării imobilelor (spații și teren) descrise mai sus va avea loc, conform anunțurilor de publicitate, în data de **23.10.2019, ora 12:00**, la sediul Primăriei comunei Dorna Candrenilor, județul Suceava.

Art.3.

Prețul de pornire la licitația pentru concesionare a imobilului descris mai sus, este de:

- a) **3.356 lei/an/ pentru imobilul spațiu din incinta halei produse agroalimentare în suprafață de 40,37 mp și teren aferent spațiului hală produse agroalimentare în suprafață de 770 mp mp;**
- b) **3.205 lei/an/ pentru imobilul spațiu bar din incinta halei produse agroalimentare în suprafață de 69,26 mp și teren aferent spațiului hală produse agroalimentare în suprafață de 663 mp;**

Art.4.

La licitație poate participa **orice persoană fizică sau juridică, română sau străină**, în scopul comercial, persoanelor interesate fiindu-le asigurate accesul direct, nerestricționat și deplin, prin mijloace electronice, la conținutul documentației de atribuire, pe care o pot găsi la sediul Primăriei comunei Dorna Candrenilor, județul Suceava.

II. P R O C E D U R A D E D E S F A S U R A R E A L I C I T A T I E I

Art.5.

Licitația se va desfășura într-o singură etapă, după următoarea procedură:

- Pana la data de **23.10.2019, ora 10:00**, persoanele interesate vor depune ofertele, conform dispozițiilor următoare.
- Oferta reprezintă angajamentul ferm al ofertantului si se depune la sediul concedentului din comuna Dorna Candrenilor.
- Depunerea ofertelor reprezinta manifestarea de vointa a ofertantului de a incheia contractul de concesiune, la pretul propus, in cazul adjudecarii.
- Ofertele depuse dupa data de **23.10.2019, ora 10:00**, vor fi excluse de la licitatie si vor fi inapoiate ofertantilor fara a fi deschise.
- Ofertele se depun intr-un singur exemplar, iar perioada de valabilitate a acestora este de 60 de zile de la adjudecare.
- Fiecare participant poate depune o singura oferta.
- Procedura de licitație se poate desfasura numai daca în urma publicarii anuntului de licitatie au fost depuse cel putin 2 oferte valabile.
- Cel tarziu pana la data limita de depunere a ofertelor **23.10.2019, ora 10:00**, fiecare ofertant este obligat sa achite taxa de participare la licitatie, cat si garantia de participare.
- Ofertanții transmit ofertele lor in doua plicuri sigilate, unul exterior si unul interior, care vor fi înregistrate in ordinea primirii lor, de organizatorul licitației - Primăria comunei Dorna Candrenilor, la sediul sau.
- **Pe plicul exterior se va indica numai licitatia publica deschisa pentru care este depusa oferta, cu specificatia:**
- **„OFERTA PENTRU LICITATIA PUBLICA DESCHISA DIN DATA DE 23.10.2019 privind concesionarea următoarelor bunuri imobile, după cum urmează:**
- **Spațiu Hală produse agroalimentare in suprafață de 40,37 mp si teren Hală produse agroalimentare in suprafață de 770 mp;**
- **Spațiu bar hală produse agroalimentare in suprafață de 69,29 mp si teren Hală produse agroalimentare in suprafață de 663 mp;**

• **CRITERII DE ELIGIBILITATE**

Art.6.

Plicul exterior va trebui sa contina:

a) acte doveditoare privind calitatile si capaciatile ofertantilor:

• **Pentru persoane juridice:**

- **certificat de inregistrare** la Oficiul registrului comertului de pe langa Tribunal si **certificat constatator** eliberat de aceeasi institutie,

- **certificat fiscal privind impozitele si taxele locale** in cazul persoanelor juridice – valabil la data depunerii ofertelor si care sa ateste neexistenta unor datorii catre bugetul local;

- **certificat de atestare fiscala** pentru persoane juridice, valabil la data depunerii ofertelor si care sa ateste neexistenta unor datorii către bugetul de stat;

• **Pentru persoane fizice :**

- **autorizatia de functionare** pentru P.F. sau A.F. sau **actul de identitate;**

- **certificat fiscal privind impozitele si taxele locale** – valabil la data depunerii ofertelor si care sa ateste neexistenta unor datorii catre bugetul local;

- **certificat de atestare fiscala** - valabil la data depunerii ofertelor si care sa ateste neexistenta unor datorii catre bugetul de stat;

Toate actele enumerate mai sus vor fi depuse in xerocopii certificate de catre ofertant conform cu originalul.

b) dovada achitării garanției de participare in quantum de 10% – in original sau in xerocopii certificate conform cu originalul de către ofertant.

- **Lipsa oricaruia dintre actele prevazute mai sus conduce la descalificarea ofertei respective.**
- Pe plicul interior se inscriu numai numele si denumirea ofertantului, precum si domiciliul sau sediul sau social, dupa caz.
- **Plicul interior** va contine oferta propriu-zisa **pentru spatiul ce face obiectul licitatiei**, redactata in limba romana si semnata de catre participant, care sa cuprinda toate datele din formularul anexat.
- Persoana interesată are obligația de a depune oferta la adresa și pana la data limita pentru depunere, stabilite în anunțul procedurii.
- Riscurile legate de transmiterea ofertei, inclusiv forța majoră, cad în sarcina persoanei interesate.
- Oferta depusa la o alta adresa a concedentului decât cea stabilită sau după expirarea datei limita pentru depunere se returnează nedeschisă.
- Conținutul ofertelor rămâne confidențial pana la data stabilită pentru deschiderea acestora, concedentul urmând a lua cunoștința de conținutul respectivelor oferte numai după aceasta data.
- **În cazul în care în urma publicarii anuntului de licitatie nu au fost depuse cel puțin 2 oferte valabile, concedentul este obligat să anuleze procedura și să organizeze o noua licitatie.**
- **Comisia de evaluare va proceda la deschiderea ofertelor in data de 22.10.2019, ora 12, la sediul Primăriei comunei Dorna Candrenilor.** Comisia de evaluare adopta decizii in mod autonom, cu votul majoritarii membrilor.
- După deschiderea plicurilor exterioare în ședința publica, comisia de evaluare elimina ofertele care nu conțin totalitatea documentelor și a datelor prevăzute la art. 6 literele a si b.
- Pentru continuarea desfășurării procedurii de licitație este necesar ca după deschiderea plicurilor exterioare cel puțin 2 oferte să întrunească condițiile prevăzute la art. 6, literele a si b.
- Sunt considerate oferte valabile ofertele care îndeplinesc criteriile de valabilitate prevăzute în caietul de sarcini al concesiunii.
- După analizarea conținutului plicului exterior, secretarul comisiei de evaluare întocmește procesul-verbal în care se va menționa rezultatul analizei.
- Deschiderea plicurilor interioare se face numai după semnarea procesului-verbal de către toți membrii comisiei de evaluare și de către ofertanți, daca acestia din urma sunt prezenti.

Art. 7.

Criteriul de atribuire a contractului de concesiune este cel mai mare nivel al redeventei.

- Ofertele sub valoarea pretului de pornire la licitație stabilită prin H.C.L. vor fi excluse de la licitație!
- În urma analizării ofertelor de către comisia de evaluare, pe baza criteriilor de valabilitate, secretarul acesteia întocmește un proces-verbal în care menționează ofertele valabile, ofertele care nu îndeplinesc criteriile de valabilitate și motivele excluderii acestora din urma de la procedura de atribuire.
- Procesul-verbal se semnează de către toți membrii comisiei de evaluare.
- Pe parcursul procedurii de licitație, comisia de evaluare poate propune concedentului solicitarea oricăror clarificări și completări necesare.
- În termen de 3 zile lucrătoare de la primirea propunerii comisiei de evaluare, concedentul o transmite ofertanților vizati.
- Ofertanții trebuie să răspundă la solicitarea concedentului în termen de 4 zile lucrătoare de la primirea acesteia.

Art.8.

În cazul în care nu au fost depuse cel puțin 2 oferte valabile în cadrul primei licitații publice se procedează la republicarea anunțurilor de publicitate și reluarea procedurii pentru **a doua licitație**, în aceleași condiții ca prima licitație.

- În cazul în care nu au fost depuse cel puțin 1 ofertă valabilă în cadrul celei de-a doua licitații publice, concedentul va decide inițierea procedurii de **negociere directă**.
- Concedentul procedează la publicarea anunțului negocierii directe, în Monitorul Oficial, un ziar național și unul local.
- La data prevăzută în anunțul negocierii directe pentru începerea procedurii, concedentul programează ofertanții și îi informează, în scris, despre data negocierii directe.
- Pentru negocierea directă va fi păstrată documentația de atribuire aprobată pentru licitație.
- Concedentul va negocia cu fiecare ofertant la data stabilită conform programării.
- Negocierile se desfășoară potrivit condițiilor prevăzute în documentația de atribuire.
- Criteriile pentru valabilitatea ofertelor, prevăzute la art. 6 literele a și b, nu pot face obiectul negocierii.
- Pe parcursul procedurii de negociere directă, comisia de evaluare poate propune concedentului solicitarea oricăror clarificări și completări necesare.
- În termen de 3 zile lucrătoare de la primirea propunerii comisiei de evaluare, concedentul o transmite ofertanților vizati.
- Ofertanții trebuie să răspundă la solicitarea concedentului în termen de două zile lucrătoare de la primirea acesteia.
- Revocarea ofertei de către ofertant după adjudecare atrage după sine pierderea garanției de participare.
- Ofertanților li se va restitui garanția de participare integral, în termen de maxim 5 zile de la data ramanerii definitive a raportului de adjudecare.

Art.9.

Concedentul are obligația de încheia contractul de concesiune cu ofertantul a cărui oferta a fost stabilită ca fiind câștigătoare.

- ✓ Concedentul poate să încheie contractul de concesiune numai după împlinirea unui termen de 15 de zile calendaristice de la data adjudecării licitației.
- ✓ În cazul anularii procedurii de atribuire, conform dispozițiilor legale, concedentul are obligația de a comunica, în scris, tuturor participanților la procedura de atribuire, în cel mult 3 zile lucrătoare de la data anulării, atât încetarea obligațiilor pe care aceștia și le-au creat prin depunerea ofertelor, cât și motivul concret care a determinat decizia de anulare.
- ✓ Garanția de participare la licitație se pierde în cazul în care ofertantul câștigător nu se prezintă în termen de maxim 15 de zile de la data împlinirii termenului prevăzut pentru încheierea contractului de concesiune.
- ✓ Adjudecatul este obligat să încheie în termenul legal, ce va fi comunicat de către concedent, contractul de concesiune, conform modelului anexat ce face parte integrantă din prezentul caiet de sarcini.
- ✓ La încheierea contractului, adjudecatul **este obligat să plătească redevența aferentă până la sfârșitul anului în curs, urmand ca incepand din al doilea an de derulare a contractului sa o plateasca in plătească în 4 (patru) rate trimestriale.**

Art.10.

În cazul în care concesionarul obține proces verbal de recepție finală a construcției în scopul căreia s-a făcut concesiunea și solicită cumpărarea terenului concesionat înainte de sfârșitul primului an de derulare a prezentului contract de concesiune, redevența plătită aferentă perioadei ramase va constitui avans din prețul de cumpărare al terenului, compensându-se cu plata parțială echivalentă a prețului de vânzare a terenului.

Art. 11.

Odată cu încheierea contractului de concesiune, adjudecatul este obligat să plătească contravaloarea tuturor documentațiilor - cadastrale, urbanistice, raport de evaluare, pentru terenul ce face obiectul contractului de concesiune, în baza actelor justificative.

Art.12.

Concesionarul este obligat să respecte clauzele impuse prin contractul de concesiune model - anexat face parte integrantă din prezentul caiet de sarcini.

Art.13.

Terenul concesionat va putea fi folosit doar în scopul construirii obiectivului asumat prin înscrierea la licitație.

Art.14.

Soluționarea litigiilor apărute în legătură cu atribuirea, încheierea, executarea, modificarea și încetarea contractului de concesiune, precum și a celor privind acordarea de despăgubiri se realizează potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările ulterioare.

Acțiunea în justiție se introduce la secția de contencios administrativ a tribunalului în a cărei jurisdicție se afla sediul concedentului.

COMUNA DORNA CANDRENILOR

Primar,
Candrea Dănut

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
PRIMĂRIA COMUNEI DORNA CANDRENILOR

CONTRACT DE CONCESIUNE

Nr. _____ din _____

Capitolul I. Părțile contractante

COMUNA DORNA CANDRENILOR prin Primar, județul Suceava, cod fiscal 4326914, reprezentată prin Primar – Candrea Dănut, în calitate de concedent

Și

_____,
în calitate de concesionar,

Capitolul II. Obiectul contractului de concesiune

Art. 1 - (1) Obiectul contractului de concesiune este, predarea respectiv preluarea și exploatarea spațiilor respectiv teren aferent situate în incinta pieței agroalimentare din comuna Dorna Candrenilor, județul Suceava, după cum urmează:

- Spațiu Hală produse agroalimentare în suprafață de 40,37 mp și teren Hală produse agroalimentare în suprafață de 770 mp;
- Spațiu bar hală produse agroalimentare în suprafață de 69,29 mp și teren Hală produse agroalimentare în suprafață de 663 mp;

(2) Obiectivul concesionarului este realizarea de activități economice.

(3) În derularea contractului de concesiune, concesionarul va utiliza următoarele categorii de bunuri:

- a) bunurile de retur: imobilul împreună cu toate utilitățile edilitare aduse în zona și investițiile realizate în conformitate cu autorizațiile de construcție;
- b) bunuri proprii: bunurile aflate în proprietatea Concesionarului sau realizate de Concesionar și care, la expirarea Contractului, rămân în proprietatea acestuia.

Capitolul III. Termenul

Art. 2 - (1) Durata concesiunii este de 25 ani, începând de la data semnării contractului.

(2) Contractul de concesiune poate fi prelungit pentru o perioadă egală cu cel mult jumătate din durata sa inițială.

Capitolul IV. Redevența

Art. 3 Redevența anuală este de.....lei, ceea ce reprezintă prețul de.....lei/ an.

(2) Redeventa va fi indexata anual cu rata de inflație comunicata de către Institutul National de Statistica pentru anul anterior.

Capitolul V. Plata Redeventei

Art.4 - (1) Plata redeventei se face in contul Concedentului deschis la Trezoreria Vatra Dornei, sau la casieria Primăriei comunei Dorna Candrenilor.

(2) **Plata se va face in 4 (patru) rate trimestriale.**

(3) Majorările de intarziere la plata redeventei se vor calcula conform Codului de procedura fiscala.

Capitolul VI. Drepturile părților

Drepturile concesionarului

Art. 5 - (1) Concesionarul are dreptul de a exploata, in mod direct, pe riscul si pe răspunderea sa, bunurile proprietate privata ce face obiectul contractului de concesiune.

(2) Concesionarul are dreptul de a folosi si de a culege fructele bunurilor care fac obiectul concesiunii, potrivit naturii bunului si obiectivelor stabilite de parti prin contractul de concesiune.

Drepturile concedentului

Art. 6 - (1) Concedentul are dreptul sa inspecteze bunurile concesionate, verificând respectarea obligațiilor asumate de concesionar.

(2) Verificarea se va efectua numai cu notificarea prealabila a concesionarului cu 5 zile lucratoare anterior efectuării controlului.

(3) Concedentul are dreptul sa modifice in mod unilateral partea reglementara a contractului de concesiune, din motive excepționale legate de interesul național sau local.

Capitolul VII. Obligațiile părților

Obligațiile concesionarului

Art. 7 - (1) Concesionarul este obligat sa asigure exploatarea in regim de continuitate si de permanenta a bunurilor proprietate publica care fac obiectul concesiunii, potrivit obiectivelor stabilite de către concedent.

(2) Concesionarul este obligat sa folosească in mod direct bunurile, care face obiectul concesiunii.

(3) Concesionarul este obligat sa plătească redeventa la termenele stabilite prin prezentul contract.

(4) La încetarea contractului de concesiune prin ajungere la termen, concesionarul este obligat sa restituie concedentului, in deplina proprietate, bunurile de retur, in mod gratuit si libere de orice sarcini.

(5) Concesionarul este obligat sa continue exploatarea bunului, in noile condiții stabilite de concedent, in mod unilateral, potrivit art. 6 alin. (2) si (3) din prezentul contract de concesiune.

(6) Concesionarul este obligat sa folosească bunul concesionat, conform destinației stabilite prin contract si sa obtina toate avizele necesare prevăzute de lege si de actele normative in vigoare, eventualele schimbări de destinație nu sunt permise.

(7) Concesionarul este obligat sa nu închirieze si sa nu constituie garanții reale asupra bunurilor ce fac obiectul concesiunii;

(8) La încetarea contractului de concesiune din alte cauze decât prin ajungere la termen, excluzând forța majora și cazul fortuit, concesionarul este obligat să asigure continuitatea exploatării, în condițiile stipulate în contract, până la preluarea acesteia de către concedent.

Obligațiile concedentului

Art. 8 - (1) Concedentul este obligat să nu îl tulbure pe concesionar în exercițiul drepturilor rezultate din prezentul contract de concesiune.

(2) Concedentul nu are dreptul să modifice în mod unilateral contractul de concesiune, în afara de cazurile prevăzute expres de lege.

(3) Concedentul este obligat să notifice concesionarului apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor concesionarului.

(4) Concedentul este obligat să predea terenul ce constituie obiectul concesiunii liber de orice sarcini, în termen de 5 zile de la încheierea contractului.

Capitolul IX. Încetarea contractului de concesiune

Art.9 - (1) Prezentul contract de concesiune încetează în următoarele situații:

- a) la expirarea duratei stabilite în contract, dacă părțile nu convin, în scris, prelungirea acestuia, în condițiile legii;
- b) în cazul în care interesul național sau local o impune, prin denunțarea unilaterală de către concedent, cu plata unei despăgubiri juste și prealabile în sarcina concedentului, în caz de dezacord fiind competentă instanța de judecată;
- c) în cazul neindeplinirii în mod culpabil a obligațiilor contractuale de către concesionar, contractul se reziliază de drept, fără a fi necesară intervenția vreunei instanțe judecătorești, notificare sau orice altă formalitate, concesionarul având obligația de a despăgubi pe concedent pentru prejudicial creat;
- d) în cazul încălcării obligațiilor contractuale de către concedent, contractul de concesiune se reziliază de drept, fără a fi necesară intervenția vreunei instanțe judecătorești, notificare sau orice altă formalitate, concedentul având obligația de a despăgubi pe concesionar pentru prejudicial creat;
- e) la dispariția, dintr-o cauză de forță majoră, a bunului concesionat sau în cazul imposibilității obiective a concesionarului de a-l exploata, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri;

(2) La încetarea, din orice cauză, a contractului de concesiune bunurile ce au fost utilizate de concesionar în derularea concesiunii vor fi repartizate după cum urmează:

a) bunuri de retur - cele inserate la Cap. II, art. 1, alin 3, lit. a, care revin deplin drept, gratuit și libere de orice sarcini concedentului, la expirarea contractului de concesiune;

b) bunuri proprii - cele inserate la Cap. II, art. 1, alin 3, lit. b, care la expirarea contractului de concesiune, rămân în proprietatea concesionarului;

(3) Contractul de concesiune va fi încheiat în limba română, în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Capitolul X. Răspunderea contractuală

Art. 10 - Nerespectarea de către părțile contractante a obligațiilor cuprinse în prezentul contract de concesiune atrage răspunderea contractuală a părții în culpa.

- a) majorările de întârziere, care se datorează pentru neplata la termenele scadente sau în cuantumurile stabilite, a redevenței. Majorările de întârziere se determină prin aplicarea procentului legal asupra debitului, cumulativ, pe fiecare lună de întârziere și/sau fracțiune de lună, a plății acestuia. Majorările de întârziere se calculează și se încasează de drept fără prealabilă notificare.
- b) daune interese, reprezintă paguba efectivă și câștigul nerealizat;

Capitolul XI. Litigii

Art. 11 - (1) Orice dispută, controversă sau pretenție care ar putea rezulta din sau în legătură cu încheierea, interpretarea, punerea în executare sau încetarea prezentului contract va fi soluționată de către parti pe cale amiabilă.

(2) În ipoteza în care părțile nu ajung la o soluție pe cale amiabilă soluționarea litigiilor de orice fel ce decurge din executarea prezentului contract de concesiune se realizează potrivit Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările ulterioare.

Capitolul XII. Alte clauze

Art. 12 Orice clauză din prezentul contract se poate modifica prin act adițional, cu acordul părților contractante, cu avizul Consiliului Local Dorna Candrenilor.

Capitolul XIII. Definiții

Art. 13 - (1) Prin forța majoră, în sensul prezentului contract de concesiune, se înțelege o împrejurare externă cu caracter excepțional, fără relație cu lucrul care a provocat dauna sau cu însușirile sale naturale, absolut invincibilă și absolut imprevizibilă.

(2) Prin caz fortuit se înțelege acele împrejurări care au intervenit și au condus la producerea prejudiciului și care nu implică vinovăția, dar care nu întrunesc caracteristicile forței majore.

(3) Prin penalități legale se înțelege suma rezultată prin aplicarea cotei majorărilor de întârziere stabilită prin hotărâre de guvern pentru neplata la termen a obligațiilor bugetare, constând în impozite, taxe și alte sume, care reprezintă, potrivit legii, resurse financiare publice.

Prezentul contract de concesiune a fost încheiat în 2 exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

CONCEDENT,
COMUNA DORNA CANDRENILOR
Primar

CONCESIONAR,

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
PRIMĂRIA COMUNEI DORNA CANDRENILOR

OFERTĂ DE PRET

la procedura de concesiune SPATII SITUATE ÎN INCINTA PIETEI
AGROALIMENTARE DORNA CANDRENILOR, CE FAC PARTE DIN
DOMENIUL PRIVAT AL COMUNEI DORNA CANDRENILOR

1. Examinând documentația de atribuire, subsemnații, reprezentanți ai ofertantului _____ ne oferim ca, în conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în documentația de atribuire, să concesionăm terenul de _____ mp pentru o redevență de _____ lei/mp/an.
2. Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigătoare, să concesionăm terenul pe o durată de _____ ani de la încheierea contractului.
3. Ne angajăm să menținem această ofertă valabilă pentru o durată de 90 zile, de la data depunerii și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.
4. Până la încheierea și semnarea contractului de concesiune de servicii această ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este stabilită câștigătoare, vor constitui un contract angajant între noi.
5. Nu depunem oferta alternativă și nu suntem înțeleși cu alți ofertanți cu privire la cuantumul redevenței sau alte prevederi ale ofertei.

Numele și prenumele,
Semnătura

Data întocmirii,

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
PRIMĂRIA COMUNEI DORNA CANDRENILOR

DECLARAȚIE

privind eligibilitatea participării la procedura de concesiune pentru
SPATII SITUATE ÎN INCINTA PIETEI AGROALIMENTARE DORNA
CANDRENILOR, CE FAC PARTE DIN DOMENIUL PRIVAT AL
COMUNEI DORNA CANDRENILOR

Subsemnatul(a) _____, reprezentant al
_____ în calitate de ofertant la licitația publică
pentru concesiunea spațiului situat în incinta pieței agroalimentare în
suprafața de _____ mp, din comuna Dorna Candrenilor, județul Suceava,
sub sancțiunea excluderii din procedură și a sancțiunilor aplicate faptei de
fals în acte publice, declar pe proprie răspundere că:

- nu sunt în stare de faliment ca urmare a hotărârii pronunțate de judecătorul sindic;
- mi-am îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor de asigurări sociale către bugetele componente ale bugetului general consolidat, în conformitate cu prevederile legale în vigoare în România (sau în țara în care este stabilit);
- în ultimii 2 ani nu am avut cazuri de îndeplinire în mod defectuos a obligațiilor contractuale, din motive imputabile mie, nu am produs și nu sunt pe cale să produc grave prejudicii partenerilor;
- nu am fost condamnat prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești pentru participarea la activități ale unei organizații criminale, pentru corupție, fraudă și/ sau spălare de bani;
- la prezenta procedură nu particip în două sau mai multe asocieri de operatori economici, nu depun candidatură/ofertă individuală și o alta candidatură/ofertă comună, nu depun ofertă individuală, fiind nominalizat ca subcontractant în cadrul unei alte oferte;
- informațiile prezentate autorității contractante în scopul demonstrării îndeplinirii criteriilor de calificare și selecție nu sunt false;

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor orice documente doveditoare de care dispunem.

Înțeleg că în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Numele și prenumele,

Semnătura

Data întocmirii,

Scrisoare de înaintare

Operator economic
S.C. S.R.L.

Înregistrat la sediul autorității contractante
nr. data ora

Scrisoare de înaintare a ofertei

Către Comuna Dorna Candrenilor

Ca urmare a Anunțului de concesiune spații din data 02.10.2019, noi S.C., vă transmitem alăturat Coletul sigilat și marcat în mod vizibil, conținând, un original din documentele care însoțesc oferta.

2. Persoana de contact (pentru această procedură)

Nume și prenume	
Adresa	
Telefon	
Fax	-
E-mail	

Cu stimă,

Semnătura ofertantului sau a reprezentantului ofertantului

Detalii despre ofertant

Numele ofertantului

Țara de reședință

Adresa

Data

Operator economic,

(denumirea/numele)

DECLARAȚIE
privind neîncadrarea în prevederile art. 59 și 60 din Legea 98/2016

Subsemnatul.....*administrator al S.C.*, în calitate de ofertant la procedura de concesiune pentru SPATII SITUATE ÎN INCINTA PIETEI AGROALIMENTARE DORNA CANDRENILOR, CE FAC PARTE DIN DOMENIUL PRIVAT AL COMUNEI DORNA CANDRENILOR, organizată de autoritatea contractantă Comuna Dorna Candrenilor, declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, ca că nu mă încadrez în nici una din următoarele situații prevăzute la art. 59 și art 60 alin. 1 din Legea 98/2016, respectiv:

- Nu dețin părți sociale, părți de interes, acțiuni din capitalul subscris al unuia dintre ofertanți/candidați, terți susținători sau subcontractanți propuși ori a persoanelor care fac parte din consiliul de administrație/organul de conducere sau de supervizare a unuia dintre ofertanți/candidați, terți susținători ori subcontractanți propuși;
- Nu sunt soț/soție, rudă sau afin, până la gradul al doilea inclusiv, cu persoane care fac parte din consiliul de administrație/organul de conducere sau de supervizare a unuia dintre ofertanți/candidați, terți susținători ori subcontractanți propuși;
- Nu am, direct ori indirect, un interes personal, financiar, economic sau de altă natură, ori mă aflu într-o altă situație de natură să îmi afecteze independența și imparțialitatea pe parcursul procesului de evaluare;
- Nu am drept membri în cadrul consiliului de administrație/organului de conducere sau de supervizare și/sau are acționari ori asociați semnificativi persoane care sunt soț/soție, rudă sau afin până la gradul al doilea inclusiv ori care se află în relații comerciale cu persoane cu funcții de decizie în cadrul autorității contractante sau al furnizorului de servicii de achiziție implicat în procedura de atribuire;
- Nu am nominalizat printre principalele persoane desemnate pentru executarea contractului persoane care sunt soț/soție, rudă sau afin până la gradul al doilea inclusiv ori care se află în relații comerciale cu persoane cu funcții de decizie în cadrul autorității contractante sau al furnizorului de servicii de achiziție implicat în procedura de atribuire.

Persoanele ce dețin funcții de decizie în cadrul Autorității Contractante sunt următoarele: Danut Candrea -

Primar, Ruscan Vasile - Viceprimar, Candrea Irina-Speranta - Secretarul comunei, Rusu Marinela - Consilier primar, Nacu Ioana Daniela - responsabil achizitii publice, Chiruta Costel - Consilier urbanism, Rusu Vasile - Referent compartimentul financiar-contabil, Rogoian Ana-Adela - Consilier asistent, Ianos Paraschiva - Consilier superior, Boghean Petru - Consilier local, Candrea Cristinel - Consilier local, Candrea Mafteiu - Consilier local, Candrea Nadia-Alina - Consilier local, Candrea-Bogza Gheorghe - Consilier local, Chelsoi Adrian - Consilier local, Flaminzianu Danut - Consilier local, Ivan Ion - Consilier local, Juravle Iulia - Consilier local, Moldovan Mihai-Cristian - Consilier local, Rusu Cristinel Ilie - Consilier local, Tasca Daniel - Consilier local,

Subsemnatul declar că voi informa imediat autoritatea contractantă dacă vor interveni modificări în prezenta declarație la orice punct pe parcursul derulării procedurii de atribuire a contractului de achiziție publică sau, în cazul în care vom fi desemnați câștigători, pe parcursul derulării contractului de achiziție publică.

De asemenea, declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, situațiilor și documentelor care însoțesc oferta, orice informații suplimentare în scopul verificării datelor din prezenta declarație.

Data:

..... ,
 în calitate de ADMINISTRATOR , legal autorizat sa semneze oferta pentru si in numele